

BOD Č.:

**Dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nemovitosti AGRO Brno-Tuřany, a.s.**

Rada projednala návrh dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu nemovitosti s AGRO Brno-Tuřany, a.s., jejímž předmětem je pronájem pozemků. Důvodem uzavření dodatku je aktualizace seznamu pozemků z důvodu prodeje jejich částí České republiky – Ředitelství silnic a dálnic s.p., v průběhu roku 2024. Roční nájemné se tak snížilo z částky 230 946,40 Kč na 227 752,40 Kč.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu nemovitosti s AGRO Brno-Tuřany, a.s., jejímž předmětem je pronájem pozemků, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu č. zápisu.

Hlasování: pro: , proti: , zdržel se:

Zajistí: taj

Termín: RMČ

Důvodová zpráva, komentář, poznámka zpracovatele:

V roce 2024 došlo k prodeji částí pozemků, které byly součástí smlouvy, a to ke dni 24. 9. 2024. Nový vlastník, Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic s.p., tak ohledně těchto pozemků vstoupil do práv a povinností ze smlouvy o nájmu nemovitosti, městská část tato práva pozbyla. Přeplatek na nájemném za rok 2024 byl uhrazen novému vlastníkovvi.

Doplňující vyjádření jiného odboru:

Zpracováno dne: 9. 12. 2024

<i>Garance správnosti a zákonnosti předkládaného materiálu</i>				
<b>Zpracovatel/odbor</b>	<b>Právník</b>	<b>Ekonom</b>	<b>Vedoucí odboru</b>	<b>Předkladatel</b>
Mgr. Jiří Polák/taj	Mgr. Jiří Polák	Ing. Tomáš Hornoch	Mgr. Jiří Polák	Mgr. Jiří Polák

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0937163/2024

6300/MO/MMB/0251175/2023

**VYŘIZUJE:****TELEFON:****E-MAIL:****ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Mgr. Drahomíra Kutá

+420 542 173 543

kuta.drahomira@brno.cz

a7kbrn

**DS**

Městská část Brno - Tuřany

Tuřanské náměstí 1

620 00 BRNO

**DATUM:****POČET LISTŮ:**

30.10.2024

02

**Potvrzení o zániku předkupního práva, kupní smlouva a smlouva o zřízení služebností č. 6324173508 – přechod Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03-02-237, ve znění příslušných dodatků**

Vážený pane/Vážená paní,

dovolujeme si Vám sdělit, že dne 23.10.2024 byl proveden vklad vlastnického práva mimo jiné k pozemkům p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3601 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3610 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3644/4 o výměře 14 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3644 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3664/1 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/4 na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic s. p., a to na základě Potvrzení o zániku předkupního práva, kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností č. 6324173508 uzavřené dne 11.09.2024, právní účinky vkladu ke dni 24.09.2024.

K pozemkům p.č. 3601, 3610, 3628, 3644, 3664/1 a ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/4 na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany byla uzavřena dne 31.10.2003 Smlouva o nájmu nemovitosti č. 03-02-237, ve znění příslušných dodatků, mezi statutárním městem Brnem prostřednictvím městské části Brno-Tuřany jako pronajímatelem a společností AGRO Brno - Tuřany a.s. jako nájemcem. Ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3601 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3610 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3644/4 o výměře 14 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3644 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3664/1 dle GP č. 1865-42b/2022 ze dne 04.08.2022), ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/4 na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., tj. ke dni 24.09.2024, došlo k přechodu Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03-02-237, ve znění příslušných dodatků, ve vztahu k převedeným pozemkům p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup>, p.č. 3644/4 o

výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup>, a k převedenému spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany na Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Smlouva o nájmu nemovitosti č. 03-02-237, ve znění příslušných dodatků, bude trvat u statutárního města Brna, resp. městské části Brno-Tuřany k pozemkům p.č. 3601/1 o výměře 994 m<sup>2</sup>, p.č. 3610/3 o výměře 35149 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/4 o výměře 4343 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/5 o výměře 171 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/7 o výměře 2655 m<sup>2</sup>, p.č. 3644/3 o výměře 6206 m<sup>2</sup>, p.č. 3664/1 o výměře 33361 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuřany, které zůstaly ve vlastnictví statutárního města Brna.

Pokud bylo nájemcem uhrazeno nájemné na celý rok 2024, je třeba, aby se městská část Brno-Tuřany spojila s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. a převedla částku uhrazeného nájemného ve vztahu k převedeným pozemkům p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup>, p.č. 3644/4 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup>, k převedenému spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany Ředitelství silnic a dálnic s. p., a dále je nutné ze strany městské části Brno-Tuřany informovat nájemce o přechodu nájmu ve vztahu k převedeným pozemkům p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup>, p.č. 3644/4 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup>, k převedenému spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ na pozemcích p.č. 3602/2, 3602/3, vše v k.ú. Tuřany na Ředitelství silnic a dálnic s. p. a v trvání nájmu u pozemků p.č. 3601/1 o výměře 994 m<sup>2</sup>, p.č. 3610/3 o výměře 35149 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/4 o výměře 4343 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/5 o výměře 171 m<sup>2</sup>, p.č. 3628/7 o výměře 2655 m<sup>2</sup>, p.č. 3644/3 o výměře 6206 m<sup>2</sup>, p.č. 3664/1 o výměře 33361 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuřany pro statutární město Brno.

Kontakt na Ředitelství silnic a dálnic s. p.:

Mgr. Jana Duchoňová  
Závod Brno  
oddělení majetkoprávní přípravy dálnic  
+420 727 828 526/ 954 903 360 / [jana.duchonova@rsd.cz](mailto:jana.duchonova@rsd.cz)  
Šumavská 524/31, 602 00, Brno  
[www.rsd.cz](http://www.rsd.cz)

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí Majetkového odboru MMB

**PŘÍLOHY** 01 Potvrzení o zániku předkupního práva, kupní smlouva a smlouva o zřízení služebností č. 6324173508  
02 návrh na vklad do KN

**NA VĚDOMÍ** Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno, Mgr. Jana Duchoňová, Šumavská 524/31, 602 Brno

# PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 03-02-237

Poř. č.	k.ú.	p.č.	výměra v m <sup>2</sup>	pronajatá část v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití	sazba nájemného (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	nájemné (Kč/rok) od 1.1.2024	poznámka
1	Tuřany	3601/3	61		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	24,40	ideální 1/4 ideální 1/4
2	Tuřany	3602/2	132	33	orná půda	neurčeno	0,40	13,20	
3	Tuřany	3602/3	122	31	orná půda	neurčeno	0,40	12,40	
4	Tuřany	3610/4	3065		orná půda	neurčeno	0,40	1226,00	
5	Tuřany	3628/3	2542		orná půda	neurčeno	0,40	1016,80	
6	Tuřany	3628/6	710		orná půda	neurčeno	0,40	284,00	
7	Tuřany	3644/4	14		orná půda	neurčeno	0,40	5,60	
8	Tuřany	3664/3	1529		orná půda	neurčeno	0,40	611,60	
<b>CELKEM</b>								<b>3194,00</b>	







## Dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nemovitosti

uzavřené dne 31. 10. 2003 mezi níže uvedenými smluvními stranami

**Pronajímatel:** **statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**  
jehož jménem jedná Radomír Vondra, starosta městské části Brno-Tuřany  
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno,  
IČ: 44992785-22  
bankovní spojení: 19-16622621/0100

**Nájemce:** **AGRO Brno - Tuřany, a.s.**  
jehož jménem jedná Ing. Aleš Hodina, předseda představenstva  
Dvorecká 521/27, 620 00 Brno  
IČ: 293 65 619  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6688  
bankovní spojení: 500059922/0800

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva takto:

### 1.

Mění se příloha č. 1 smlouvy, jejíž nové znění tvoří přílohu tohoto dodatku.

### 2.

Poměrnou část uhrazeného nájemného za rok 2024 za části pozemků, které s účinností ode dne 24. 9. 2024 byly převedeny do vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic s. p., **ve výši 863,95 Kč**, se pronajímatel zavazuje uhradit novému vlastníkovvi nejpozději do 31. 12. 2024.

Jedná se o tyto pozemky:

- p.č. 3601/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3601),
  - p.č. 3610/4 o výměře 3065 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3610),
  - p.č. 3628/3 o výměře 2542 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628),
  - p.č. 3628/6 o výměře 710 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3628),
  - p.č. 3644/4 o výměře 14 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3644),
  - p.č. 3664/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup> (jedná se o oddělenou část pozemku p.č. 3664/1),
  - spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼ na pozemku p.č. 3602/2,
  - spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼ na pozemku p.č. 3602/3,
- vše v k.ú. Tuřany.

### 3.

Ostatní části smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.

### 4.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.

### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Tento dodatek byl schválen na základě usnesení Rady městské části Brno-Tuřany z 61/IX. schůze konané dne 16. 12. 2024.

V Brně dne

V Brně dne

.....  
Pronajímatel  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

.....  
Nájemce  
Ing. Aleš Hodina  
předseda představenstva  
AGRO Brno - Tuřany, a.s.

# **PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 03-02-237**

Poř. č.	k.ú.	p.č.	výměra v m <sup>2</sup>	pronajatá část v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití	sazba nájemného (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	nájemné (Kč/rok) od 1.1.2025	poznámka
1	Brněnské Ivanovice	8/1	483		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	193,20	
2	Brněnské Ivanovice	26/1	1142		orná půda	neurčeno	0,40	456,80	
3	Brněnské Ivanovice	28/1	2252	1339	ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	535,60	
4	Brněnské Ivanovice	43	783	663	ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	265,20	
5	Brněnské Ivanovice	44/1	17465	16869	orná půda	neurčeno	0,40	6747,60	
6	Brněnské Ivanovice	44/7	2138	1441	orná půda	neurčeno	0,40	576,40	
7	Brněnské Ivanovice	76/93	288		orná půda	neurčeno	0,40	115,20	
8	Brněnské Ivanovice	228/3	12845		ostatní plocha	dobývací prostor	0,40	5138,00	
9	Brněnské Ivanovice	243/1	1246		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	498,40	
10	Brněnské Ivanovice	243/2	428	325	ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	130,00	
11	Brněnské Ivanovice	243/3	41		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	16,40	
12	Brněnské Ivanovice	244/1	1649		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	659,60	
13	Brněnské Ivanovice	244/2	144		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	57,60	
14	Brněnské Ivanovice	244/3	401	363	ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	145,20	
15	Brněnské Ivanovice	267/3	7346		orná půda	neurčeno	0,40	2938,40	
16	Brněnské Ivanovice	267/20	14155		orná půda	neurčeno	0,40	5662,00	
17	Brněnské Ivanovice	784/2	3963		orná půda	neurčeno	0,40	1585,20	
18	Brněnské Ivanovice	787/1	2034		orná půda	neurčeno	0,40	813,60	
19	Brněnské Ivanovice	1084	20460		orná půda	neurčeno	0,40	8184,00	
20	Brněnské Ivanovice	1341/1	14170		orná půda	neurčeno	0,40	5668,00	
21	Brněnské Ivanovice	1343/1	72675		orná půda	neurčeno	0,40	29070,00	
22	Brněnské Ivanovice	1343/6	1873		orná půda	neurčeno	0,40	749,20	
23	Brněnské Ivanovice	1343/7	96		orná půda	neurčeno	0,40	38,40	
24	Brněnské Ivanovice	1343/8	322		orná půda	neurčeno	0,40	128,80	
25	Holásky	2010/1	2298	2215	ostatní plocha	zeleň	0,40	886,00	
26	Holásky	2015	690	664	ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	265,60	
27	Holásky	2016	2103	1953	ostatní plocha	zeleň	0,40	781,20	
28	Holásky	2034	1427		ostatní plocha	zeleň	0,40	570,80	
29	Holásky	2035	1784		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	713,60	
30	Holásky	2036	1211		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	484,40	
31	Holásky	2037	1382		ostatní plocha	zeleň	0,40	552,80	
32	Holásky	2047/1	520		ostatní plocha	manipulační plocha	2,00	1040,00	
33	Holásky	2047/6	1378		ostatní plocha	manipulační plocha	2,00	2756,00	
34	Holásky	2047/7	42		ostatní plocha	jiná plocha	2,00	84,00	
35	Holásky	2047/8	96		ostatní plocha	manipulační plocha	2,00	192,00	



# PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 03-02-237

Poř. č.	k.ú.	p.č.	výměra v m <sup>2</sup>	pronajatá část v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití	sazba nájemného (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	nájemné (Kč/rok) od 1.1.2025	poznámka
36	Holásky	2047/10	160		ostatní plocha	jiná plocha	2,00	320,00	
37	Holásky	2048	510		ostatní plocha	zeleň	0,40	204,00	
38	Holásky	2060	1758		ostatní plocha	zeleň	0,40	703,20	
39	Holásky	2061	4997		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	1998,80	
40	Holásky	2062	3120		ostatní plocha	zeleň	0,40	1248,00	
41	Holásky	2078	2776		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	1110,40	
42	Holásky	2079	611		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	244,40	
43	Holásky	2080	1918		ostatní plocha	zeleň	0,40	767,20	
44	Holásky	2088	1500		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	600,00	
45	Holásky	2100/8	295		zastavěná pl., nádvoří	zemědělská stavba	20,00	5900,00	
46	Holásky	2100/9	45		ostatní plocha	manipulační plocha	2,00	90,00	
47	Holásky	2124	604		ostatní plocha	zeleň	0,40	241,60	
48	Holásky	2125	765		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	306,00	
49	Holásky	2139	592		ostatní plocha	zeleň	0,40	236,80	
50	Holásky	2140	741		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	296,40	
51	Holásky	2147	6868		orná půda	neurčeno	0,40	2747,20	
52	Holásky	2156	465		ostatní plocha	zeleň	0,40	186,00	
53	Holásky	2157	1108		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	443,20	
54	Holásky	2173	7976	5959	orná půda	neurčeno	0,40	2383,60	
55	Holásky	2271	2444		orná půda	neurčeno	0,40	977,60	
56	Holásky	2283	2520		orná půda	neurčeno	0,40	1008,00	
57	Holásky	2401	112	40	ostatní plocha	zeleň	0,40	16,00	
58	Holásky	2406	4002		orná půda	neurčeno	0,40	1600,80	
59	Holásky	2432	7293		orná půda	neurčeno	0,40	2917,20	
60	Holásky	2437	574		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	229,60	
61	Holásky	2449	300		orná půda	neurčeno	0,40	120,00	
62	Holásky	2457/1	2810		orná půda	neurčeno	0,40	1124,00	
63	Holásky	2499/1	252		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	100,80	
64	Tuřany	332/2	743	697	orná půda	neurčeno	0,40	278,80	
65	Tuřany	3599	922		ostatní plocha	zeleň	0,40	368,80	
66	Tuřany	3600	2842		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	1136,80	
67	Tuřany	3601/1	994		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	397,60	
68	Tuřany	3602/1	3015	754	orná půda	neurčeno	0,40	301,60	
69	Tuřany	3610/3	35149		orná půda	neurčeno	0,40	14059,60	
70	Tuřany	3611	847		ostatní plocha	zeleň	0,40	338,80	

ideální 1/4

# **PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 03-02-237**

Poř. č.	k.ú.	p.č.	výměra v m <sup>2</sup>	pronajatá část v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití	sazba nájemného (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	nájemné (Kč/rok) od 1.1.2025	poznámka
71	Tuřany	3628/4	4343		orná půda	neurčeno	0,40	1737,20	
72	Tuřany	3628/5	171		orná půda	neurčeno	0,40	68,40	
73	Tuřany	3628/7	2655		orná půda	neurčeno	0,40	1062,00	
74	Tuřany	3644/3	6206		orná půda	neurčeno	0,40	2482,40	
75	Tuřany	3648	975		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	390,00	
76	Tuřany	3664/1	33361		orná půda	neurčeno	0,40	13344,40	
77	Tuřany	3672	8803	8613	orná půda	neurčeno	0,40	3445,20	
78	Tuřany	3673	125		ostatní plocha	zeleň	0,40	50,00	
79	Tuřany	3674	4190		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	1676,00	
80	Tuřany	3699	522		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	208,80	
81	Tuřany	3705	11415		orná půda	neurčeno	0,40	4566,00	
82	Tuřany	3757/2	1000		orná půda	neurčeno	0,40	400,00	
83	Tuřany	3758	5573		orná půda	neurčeno	0,40	2229,20	
84	Tuřany	3771	19570		orná půda	neurčeno	0,40	7828,00	
85	Tuřany	3867	3345		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	1338,00	
86	Tuřany	3892	50026		orná půda	neurčeno	0,40	20010,40	
87	Tuřany	3934	41		ostatní plocha	zeleň	0,40	16,40	
88	Tuřany	4007	9045		orná půda	neurčeno	0,40	3618,00	
89	Tuřany	4009	6593		orná půda	neurčeno	0,40	2637,20	
90	Tuřany	4111/3	13626	13357	orná půda	neurčeno	0,40	5342,80	
91	Tuřany	4153	758		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	303,20	
92	Tuřany	4167	1171		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	468,40	
93	Tuřany	4188	2935		orná půda	neurčeno	0,40	1174,00	
94	Tuřany	4201	1872		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	748,80	
95	Tuřany	4228	891		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	356,40	
96	Tuřany	4239	1224		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	489,60	
97	Tuřany	4296	5571		orná půda	neurčeno	0,40	2228,40	
98	Tuřany	4297	7100		orná půda	neurčeno	0,40	2840,00	
99	Tuřany	4317	349		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	139,60	
100	Tuřany	4339	2156		orná půda	neurčeno	0,40	862,40	
101	Tuřany	4340	1270		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	508,00	
102	Tuřany	4348	1186		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	474,40	
103	Tuřany	4359	10153	8800	orná půda	neurčeno	0,40	3520,00	
104	Tuřany	4375	1177		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	470,80	
105	Tuřany	4405	1561		ostatní plocha	ostatní komunikace	0,40	624,40	

# PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY Č. 03-02-237

Poř. č.	k.ú.	p.č.	výměra v m <sup>2</sup>	pronajatá část v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití	sazba nájemného (Kč/m <sup>2</sup> /rok)	nájemné (Kč/rok) od 1.1.2025	poznámka
106	Tuřany	4801	410		orná půda	neurčeno	0,40	164,00	
107	Dvorská	401	22377		orná půda	neurčeno	0,40	8950,80	
108	Dvorská	406	18192		orná půda	neurčeno	0,40	7276,80	
<b>CELKEM</b>								<b>227752,40</b>	