



**ODBOR STAVEBNÍ A TECHNICKÝ, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO**

Spis.zn.: STU/05971/23/Mat  
č.j.: MČBT/0959/2024  
Vyřizuje: Ing.arch. Eva Matoušková  
Tel.: 545 128 257  
e-mail: matouskova@turany.cz

V Brně dne : 7.2.2024

## **SDĚLENÍ**

### **SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ**

Úřad městské části města Brna Brno-Tuřany, odbor stavební a technický, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v územním řízení zahájeném dne 27.9.2023 na žádost, kterou podalo

**Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno,**  
**pověřená JUDr. Iva Marešová, vedoucí bytového odboru Magistrátu města Brna,**  
které zastupuje  
**společnost Pelčák a partner architekti, s.r.o., IČO 28270355,**  
**Dominikánské náměstí č.p. 656/2, 602 00 Brno**  
(dále jen "žadatel")

ve věci stavby

**nazv. "Bytový dům Holásky - V Aleji"**

**Brno, Holásky, V Aleji**

na pozemcích parc. č. 377/1, 434/13, 2269, 2294 v katastrálním území Holásky.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Úřad městské části města Brna Brno-Tuřany, odbor stavební a technický, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod., v jiné dny po telefonické dohodě. Po uplynutí **5 pracovních dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Jolana Klajsnerová

vedoucí odboru

**Toto oznámení/rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a E-úřední desce Úřadu městské části města Brna, Brno - Tuřany.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_

Sejmuto dne: \_\_\_\_\_

E-úřední deska:

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_

Sejmuto dne: \_\_\_\_\_

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení/rozhodnutí.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

žadatel

1. Statutární město Brno, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2  
v zastoupení  
Pelčák a partner architekti, s.r.o., IDDS: xjcsse8  
sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 656/2, Brno-město, 602 00 Brno 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

obec

2. statutární město Brno, zastoupené primátorkou statutárního města Brna JUDr. Markétou Vaňkovou,  
IDDS: a7kbrn, sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo oprávněný z věcného břemene

3. statutární město Brno, zastoupené odborem majetkovým MMB, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Malinovského náměstí č.p. 624/3, Brno-střed, Brno-město, 601 67 Brno 2
4. statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Tuřany Radomírem Vondrou,  
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno 20
5. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb  
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
6. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt  
sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
7. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf  
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
8. Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x  
sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
9. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
10. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix  
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

13. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám katastrálním území Holásky, parc. č. 378, 379, 380/1, 380/3, 436/27, 436/28, 436/51, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2375/1, 2383, 2374, 377/3, 480/1, 479/1, 498, 496, 495/2, 492, 490, 488, 486, 484, 482, 479/35, 479/34, 479/33, 479/32, 479/31, 479/30, 479/29, 479/28, 479/27; Brno, Holásky č.p. 173, č.p. 418, č.p. 364, č.p. 352, č.p. 263, č.p. 379, č.p. 363, č.p. 354, č.p. 267, č.p. 316, č.p. 304 a č.p. 313

dotčené správní orgány

14. Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
15. Magistrát města Brna, odbor dopravy, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
16. Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
17. Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
18. Úřad MČ města Brna Brno-Tuřany, odbor stavební a technický jako silniční správní úřad,

- Tuřanské náměstí č.p. 84/1, Brno-Tuřany, 620 00 Brno 20
19. Úřad MČ města Brna Brno-Tuřany, odbor všeobecný jako orgán ochrany přírody,  
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
20. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
21. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
22. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy  
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2
23. Úřad pro civilní letectví, sekce provozní, IDDS: v8gaaz5  
sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
24. Policie ČR, městské ředitelství policie Brno-město, dopravní inspektorát Brno-město,  
pracoviště dopravního inženýrství, IDDS: jydai6g  
sídlo: Renčova č.p. 2173/38, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, 621 00 Brno 21

ostatní

25. statutární město Brno, zastoupené odborem investičním MMB, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
26. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6  
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
27. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
28. LETIŠTĚ BRNO a.s., IDDS: gkvexxm  
sídlo: Letiště Brno-Tuřany č.p. 904/1, Tuřany, 627 00 Brno 27

vedoucí, spis