

**Bod programu č.: 17**

Prodej částí pozemků v k.ú. Tuřany – ul. Sokolnická

**Obsah:**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh pana [redacted] na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej části pozemku p.č. 2135/5 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 488/14 o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuřany.

Rada na své 53/IX. schůzi pod bodem programu č. 14 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č. 2135/5 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 488/14 o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuřany, panu [redacted] dotčené části pozemku jsou uvedeny v mapě, která tvoří přílohu tohoto b

**Přílohy:**

- návrh na dispozici s majetkem města včetně příloh
- mapa – příloha usnesení
- mapa


**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

**nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. 2135/5 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 488/14 o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuřany, panu [redacted] dotčené části pozemku jsou uvedeny v mapě, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

V Brně dne 28. 8. 2024

Zpracoval:   
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:  
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor  
Magistrátu města Brna

Datum podání

Číslo jednací: Statutární město Brno

Doručeno: 20.05.2024  
MMB/0235554/2024

listy: 1 přílohy:  
druh: li/av:



mmb1es8f1065f1

259

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje

Vypraveno dne: 17-06-2024

Statutární město Brno

Doručeno: 20.05.2024  
MMB/0235794/2024

listy: 1 přílohy:  
druh: li/av:



mmb1es8f1066b8

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne 20-05-2024

## Návrh na dispozici s majetkem města

Číslo jednací: 0235794

### 1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právní osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

ICO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

KVAMOKVAMOKVAMOKVAM  
OXEEXOXEEXOXEEXOXEEX  
OKVAMOKVAMOKVAMOKVAM  
OXEEXOXEEXOXEEXOXEEX

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 17.06.2024  
MCBT/3908/2024

listy: 1 přílohy:  
druh:



bc2zes8f0d363b

### 2. Předmět dispozice: Prodej

katastrální území: Tuřany

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m<sup>2</sup>)

část (m<sup>2</sup>)

2135/5

cca 15 m<sup>2</sup>

498/14

cca 12 m<sup>2</sup>

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

FO VYDÁN NA ŽÁDOST KLIENTA, TRVA NA PROJEKOVÁNÍ ŽÁDOSTI

3. Návrh na využití nemovitosti:<sup>2)</sup>

Prodej pozemků za účelem výstavby garáže.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce [www.brno.cz/GDPR](http://www.brno.cz/GDPR) je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.



#### 4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

##### Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB pro společné jednání (2024)

Naše č.j.:  
4100/OÚPR/MMB/0235794/2024/Sy

Vyřizuje/linka:  
Ing. arch. Syptáková/ 542174128

Brno, dne  
2024-06-06

Části pozemků par. č. 1598/3 a par. č. 488/14, vše k. ú. Tuřany, obec Brno (vyznačené v příloze), požadované k prodeji, jsou z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem hromadné odstavné a parkovací garáže (DG). Předmětné pozemky nejsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením.

Podle Přípravovaného územního plánu města Brna – NÁVRHU pro společné jednání (2024) jsou předmětné části pozemků par. č. 2135/5 a par. č. 488/14, vše k. ú. Tuřany, obec Brno, součástí stabilizované plochy s kódem plochy s rozdílným způsobem využití BI a názvem plochy s rozdílným způsobem využití plocha bydlení individuálního se strukturou zástavby rezidenční nízkopodlažní a výškovou úrovní zástavby 3-7m.

Mgr. Viktor Poledník  
vedoucí odboru

Na vědomí:  
MMB OÚPR – sektor 4 Syptáková, spis – ul. Sokolnická

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
009



V Brně dne:

podpis, razítko

#### 5. Vyjádření příslušně městské části: BRNO - TUŘANY

V Brně dne:

podpis, razítko

#### 6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

**Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB**

V Brně dne:

podpis, razítko

**7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:**

**8. Přílohy k návrhu dispozice:**

Statutární město Brno

Doručeno: 20.05.2024

MMB/0235534/2024

listy: přílohy:

druh: 11/av:

Příloha Návrhu na dispozici s majetkem města

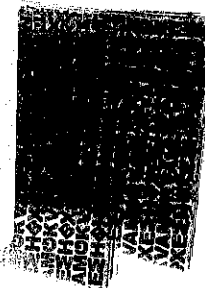
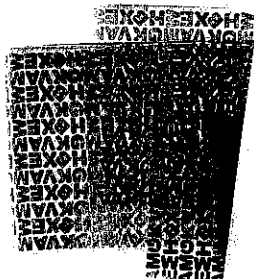
č.j.

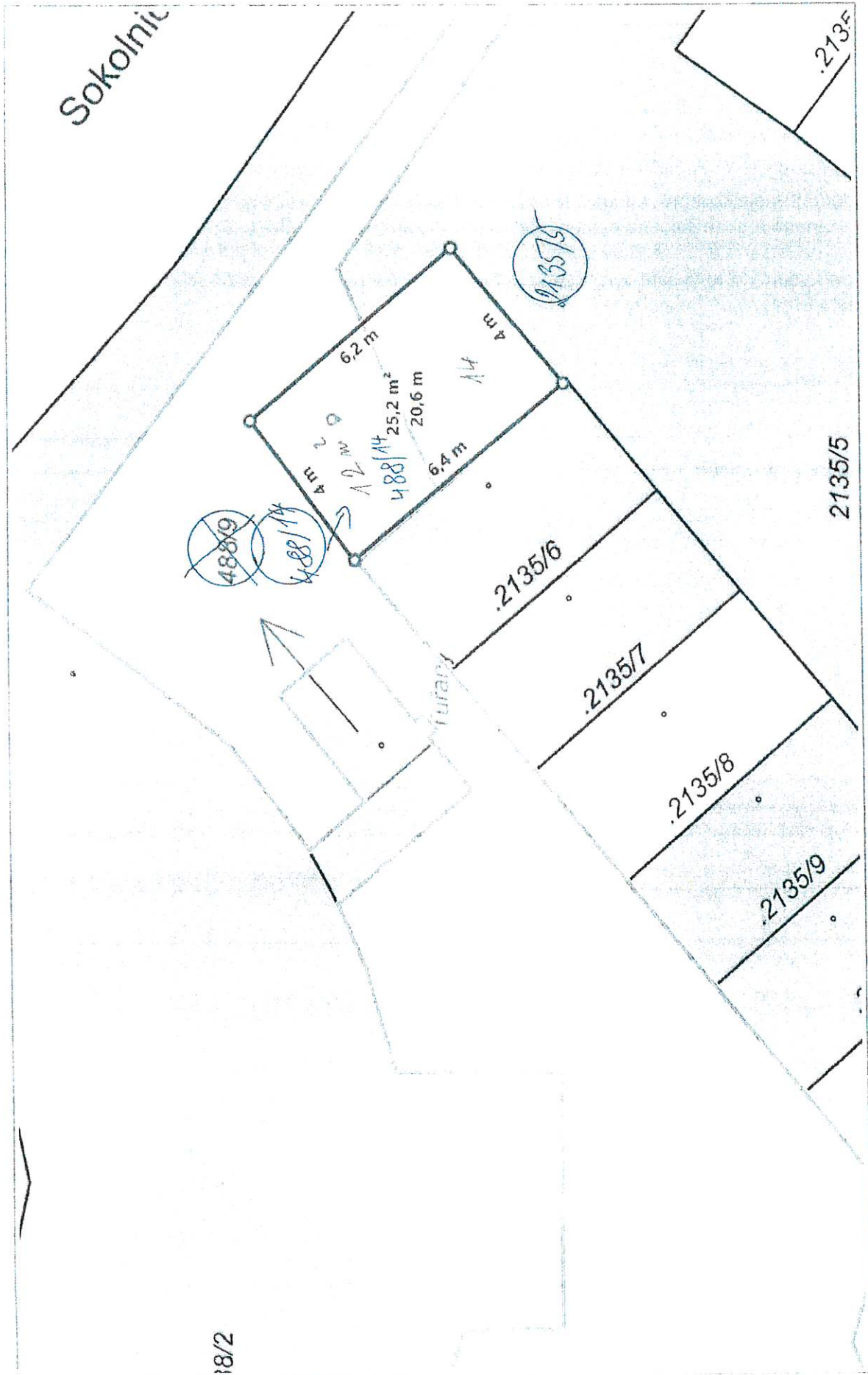


mmb1es8f1065f1

Navrhovatel dispozice bere na vědomí, že pokud ve lhůtě do jednoho roku od vydání formuláře nedoručí Majetkovému odboru Magistrátu města Brna kvalifikovaný návrh tj. originál vyplněného a podepsaného formuláře, opatřeného stanovisky Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna a příslušné městské části (pokud není dohodnuto jinak), bude kopie vydaného formuláře vyřazena bez dalšího z evidence Majetkového odboru Magistrátu města Brna.

Přečetl a souhlasí:





1 : 118

*Handwritten signature*

RUIAN © CZJK Katastrál © ČÚZK

Vytisknuto v imapovém řešení Spínbox společnosti © T-MAPY







