



ZÁPIS
z 53/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 26. 8. 2024

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady

Ing. Radka Svačinová, tajemník

Omluven: Radomír Vondra, starosta;

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 53/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 53/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D. podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 13/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 13/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 13/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2024
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2024
10. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2030
11. Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic
12. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
13. Vyhláška o ochraně zeleně v městě Brně
14. Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
15. Nabytí pozemku p.č. 3965 v k.ú. Tuřany
16. Prodej části pozemku v k.ú. Tuřany – ul. Malínská
17. Prodej části pozemků v k.ú. Tuřany – ul. Sokolnická
18. Prodej části pozemku v k.ú. Holásky – ul. K Jezerům
19. Prodej části pozemku v k.ú. Holásky – ul. Ledárenská
20. Různé
21. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: ZMČ

4. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2024

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 7/2024 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 7/2024. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

5. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2024

Rada se seznámila s výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2024.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2024 a **požaduje**, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

6. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2030

Rada projednala návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026 - 2030.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2026 - 2030 uvedený v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

7. Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic

Rada projednala návrh na odpis zmařených projektových dokumentací.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic statutárního města Brna, městské části Brno-Tuřany v celkové výši 1.068.704 Kč dle tabulky uvedené v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

8. Žádosti o individuální dotace pro rok 2024

Rada projednala žádosti DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany pro rok 2024.

Usnesení:

Rada **neschvaluje** poskytnutí individuálních dotací DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., protože akce, na které jsou žádány individuální dotace, již proběhly, popř. právě probíhají.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

9. Žádosti o udělení záštity starosty

Rada projednala žádost DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., o udělení záštity starosty městské části Brno-Tuřany nad příměstskými tanečními tábory, které konají v termínech od 19.8.2024 do 23.8.2024 a od 26.8.2024 do 30.8.2024.

Usnesení:

Rada **neuděluje** záštitu starosty městské části Brno-Tuřany DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., nad příměstským tanečním táborem, který se koná v termínu od 19.8.2024 do 23.8.2024, neboť tato akce již proběhla.

Rada **neuděluje** záštitu starosty městské části Brno-Tuřany DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., nad příměstským tanečním táborem, který se koná v termínu od 26.8.2024 do 30.8.2024.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

10. Návrh odměn řediteli a ředitelkám příspěvkových organizací

Rada projednala žádost Odboru školství a mládeže MMB o spolupráci při navrhování odměn ředitelům a ředitelkám škol a školských zařízení zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **navrhuje** Radě města Brna přiznání odměn řediteli a ředitelkám příspěvkových organizací na základě bodů uvedených v příloze č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: RMČ"

11. Návrh vyhlášky – Statut města Brna

Rada se seznámila se žádostí Organizačního odboru Magistrátu města Brna o zaslání stanoviska městské části k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna. Dále se Rada seznámila s informacemi ohledně plánované reformy organizace výkonu sociálně-právní ochrany dětí (SPOD), která spočívá v tom, že s účinností od 1. 1. 2025 má být na městské části přesunuta agenda náhradní rodinné péče a v případě MČ Brno-Tuřany má být výkon SPOD přesunut pod MČ Brno-Slatina.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu, **nesouhlasit** se změnou přílohy č. 2 Statutu města Brna, která se týká vzájemného výkonu přenesené působnosti, dle které má městská část Brno-Slatina vykonávat státní správu pro městskou část Brno-Tuřany na úseku sociální péče, a to dle zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností, **nesouhlasit** se změnami čl. 25, 26 a přílohy č. 7, dle kterých má město zastupovat statutární město Brno jako vlastníka nemovitostí v řízeních prováděných podle stavebního zákona u stavebních záměrů týkajících se svěřeného nemovitého majetku, u nichž je z úrovně města uzavírána plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, a záměry, u kterých je uzavírána mezi stavebníkem a městem plánovací smlouva, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, mají být považovány za stavby a území celoměstského zájmu, **a souhlasit** se zbylým zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: ZMČ

12. Vyhláška o ochraně zeleně v městě Brně

Rada se seznámila s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek. Návrh vyhlášky byl zpracován na základě požadavků městské části na aktualizaci „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně“, které Zastupitelstvo městské části odsouhlasilo na svém 16/VIII. zasedání konaném dne 29. 4. 2021, a požadavků OŽP MMB.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: ZMČ

13. Prodej části pozemku v k.ú. Tuřany – ul. Malínská

Rada se seznámila se žádostí pana Ivana Draholy o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 874/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Tuřany, a to manželům Ivanu a Jiřině Draholovým, kteří vlastní sousední pozemek p.č. 875 v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 874/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Tuřany, a to manželům Ivanu a Jiřině Draholovým, a to za podmínky zachování parametrů veřejného prostranství, dotčená část pozemku je uvedena v mapě, která tvoří přílohu č.7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

14. Prodej částí pozemků v k.ú. Tuřany – ul. Sokolnická

Rada se seznámila s návrhem pana Vladimíra Čermáka na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej části pozemku p.č. 2135/5 o výměře cca 14 m² a části pozemku p.č. 488/14 o výměře cca 12 m², vše v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 2135/5 o výměře cca 14 m² a části pozemku p.č. 488/14 o výměře cca 12 m², vše v k.ú. Tuřany, panu Vladimíru Čermákovi, dotčené části pozemku jsou uvedeny v mapě, která tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

15. Prodej části pozemku v k.ú. Holásky – ul. K Jezerům

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 378 o výměře cca 10 m² v k.ú. Holásky, která je zastavěna přístavbou verandy rodinného domu na pozemku p.č. 379 v k.ú. Holásky.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 378 o výměře cca 10 m² v k.ú. Holásky, která je zastavěna přístavbou verandy rodinného domu na pozemku p.č. 379 v k.ú. Holásky, a to do realizace úpravy komunikace na ul. K Jezerům v rámci akce „TDI UL. K JEZERŮM – VÝMLATIŠTĚ – I. komunikace, chodníky“. Dotčená část pozemku je uvedena v mapě, která tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

16. Prodej části pozemku v k.ú. Holásky – ul. Ledárenská

Rada se seznámila s návrhem paní Marty Haraštové na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej části pozemku p.č. 859/1 o výměře 1 m² v k.ú. Holásky.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 859/1 o výměře 1 m² v k.ú. Holásky paní Martině Haraštové, dotčená část pozemku je uvedena v mapě, která tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

17. Veřejná zakázka – ořez stromů v zahrádkářské kolonii v Brněnských Ivanovicích

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Ořez stromů v zahrádkářské kolonii v Brněnských Ivanovicích“, jejímž předmětem je ořez stromů na pozemku p.č. 1455 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve správě MČ Brno-Tuřany. Svou nabídku podali:

- Služby Minks s.r.o., částka 174 845 Kč vč. DPH;
- KULA s.r.o., částka 177 265 Kč vč. DPH.

Třetí oslovený uchazeč (Jakub Černý) se z podání nabídky omluvil.

Rozpočtová skladba: 3745/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Služby Minks s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Ořez stromů v zahrádkářské kolonii v Brněnských Ivanovicích“ za cenu 174 845 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit objednávku za podmínek daných ve výzvě a nabídce **a pověřuje** starostu podpisem této objednávky.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

18. Veřejná zakázka – zimní údržba komunikací v MČ Brno-Tuřany

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Zimní údržba komunikací v MČ Brno-Tuřany“ na zimu 2024/2025 a 2025/2026. Svou nabídku podal:

- Služby Minks s.r.o., částka 2.377.650 Kč vč. DPH.

Další tři oslovení uchazeči (AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., FALKY spol. s r.o., FCC Žabovřesky, s.r.o.) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 2212/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Služby Minks s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Zimní údržba komunikací v MČ Brno-Tuřany“ na zimu 2024/2025 a 2025/2026“ za cenu 2.377.650 Kč vč. DPH, a to z důvodu jediné podané nabídky. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

19. Výkon TDI a AD na akci: „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“

Rada projednala cenovou nabídku Ing. Hany Tupé na výkon technického dozoru investora při akci: „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“. Nabídka je uvedena v hodinových sazbách - 600,- Kč/hod. + DPH, cestovní náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět.

Dále Rada projednala cenovou nabídku Ing. arch. Petra Blažka, Ph.D., na výkon autorského dozoru při akci: „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“. Nabídka je uvedena v hodinových sazbách - 890,- Kč/hod. bez DPH, cestovní náklady v paušální výši 380,- Kč bez DPH za jednu cestu a zpět (není plátcem DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Ing. Hany Tupé na výkon technického dozoru investora při akci: „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“ v hodinové sazbě 600,- Kč/hod. + DPH, s cestovními náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět. Rada **ukládá** úřadu připravit příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídce v obvyklém rozsahu práce TDI, **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po přijetí příslušného RO ZMČ.

Rada **schvaluje** nabídku Ing. arch. Petra Blažka, Ph.D., na výkon autorského dozoru při akci: „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“ v hodinové sazbě 890,- Kč/hod. bez DPH, s cestovními náklady v paušální výši 380,- Kč bez DPH za jednu cestu a zpět. Rada **ukládá** úřadu připravit příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídce v obvyklém rozsahu práce AD, **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po přijetí příslušného RO ZMČ.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: po RO ZMČ

20. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - stavební úpravy podkroví budovy radnice - II. etapa

Rada projednala návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 11. 2023, č. sml.: 23-01-24, uzavřené se SIDESTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce a s tím související zvýšení ceny díla o 109 014 Kč bez DPH (131 906,94 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 11. 2023, č. sml.: 23-01-24, uzavřené se SIDESTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“, jak je uvedeno v příloze č. 11 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

21. Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích

Rada projednala žádost Odboru rozpočtu a financování MMB o návrhy na změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **požadovat** změny přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 26/2023, o místních poplatcích, ve znění pozdějších vyhlášek, takto:

- zařadit do přílohy veškerou veřejnou zeleň a další prostory v ulicích v MČ Brno-Tuřany, které slouží obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru, a to zejména silniční zeleň a ostatní zeleň, které tvoří s ulicemi a chodníky jeden funkční celek,
- vyřadit z přílohy všechny soukromé vjezdy, soukromá parkovací místa a ostatní plochy, které slouží primárně pro potřeby konkrétní nemovitosti a není tak splněna podmínka, že by se jednalo o prostory sloužící obecnému užívání,
- provést další změny přílohy tak, jak je uvedeno v příloze č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

22. Různé

Rada projednala stav a údržbu části pozemku p.č. 3830/4 v k.ú. Tuřany (mezi klubovnou pro děti a budoucím sportovním areálem při ulici Švédská).

Usnesení:

Rada **souhlasí** s propachtováním části pozemku p.č. 3830/4 v k.ú. Tuřany, která je ornou půdou a není dotčena stavbou v rámci akce „Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“ **a ukládá** Úřadu zveřejnit záměr pachtu dotčené části pozemku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

23. Závěr

V Brně-Tuřanech 26. 8. 2024

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.
člen Rady MČ Brno-Tuřany