

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15-ti dnů** záměry statutárního města Brna

1. prodej stavby č.e. 198, způsob využití rodinná rekreace, v k. ú. Bílovice nad Svitavou postavené na pozemku p. č. St. 1395, ve vlastnictví jiné osoby, formou elektronické aukce zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 420.000,- Kč (osvobozeno od DPH) odpovídající ceně obvyklé a za podmínek:

- splatnost kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- sjednání rozvazovací podmínky pro případ, že vlastník pozemku, na němž se stavba tvořící předmět koupě v k. ú. Bílovice nad Svitavou nachází, využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení výzvy k uplatnění předkupního práva.

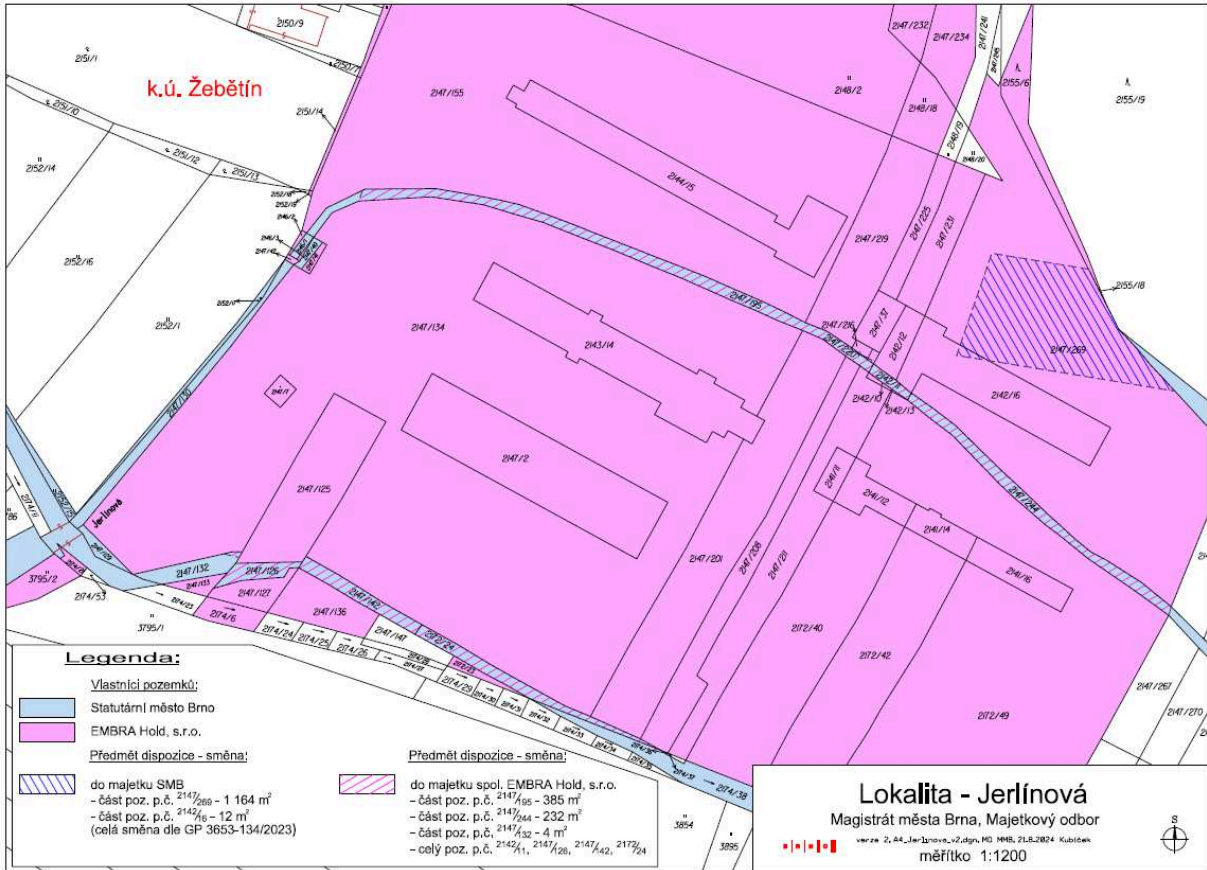
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv.217, tel. 542173079, e-mail: rackova.irena@brno.cz)

2. směna pozemků:

- p. č. 2142/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²
 - p. č. 2147/126, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 81 m²
 - p. č. 2147/142, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 125 m²
 - p. č. 2172/24, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 158 m²
 - část p. č. 2147/132, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 m²
 - část p. č. 2147/195, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 385 m²
 - část p. č. 2147/244, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 232 m²
- vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

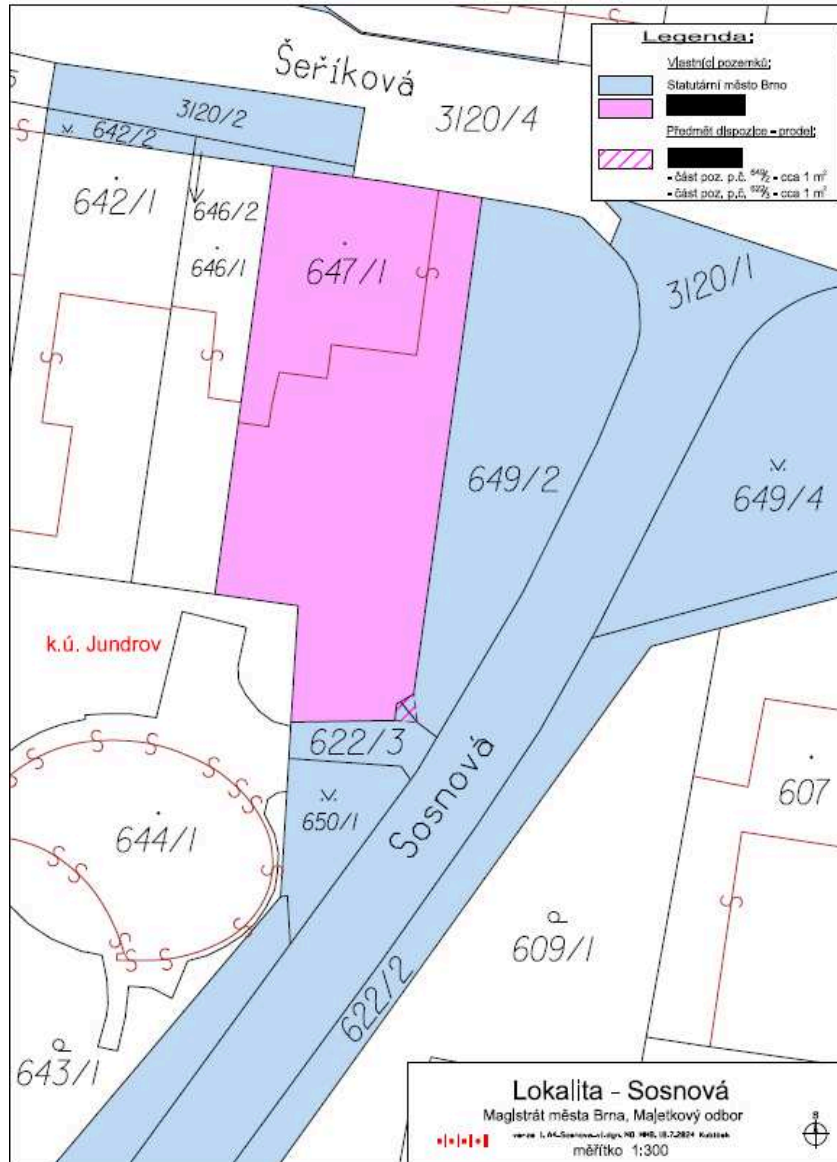
- část p. č. 2142/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²
 - část p. č. 2147/269, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1.164 m²
- vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví EMBRA Hold, s.r.o., IČO: 277 22 571, se sídlem č.p. 184, 664 31 Česká



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

3. prodej

- části pozemku p. č. 622/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m²
 - části pozemku p. č. 649/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m²
- v k. ú. Jundrov



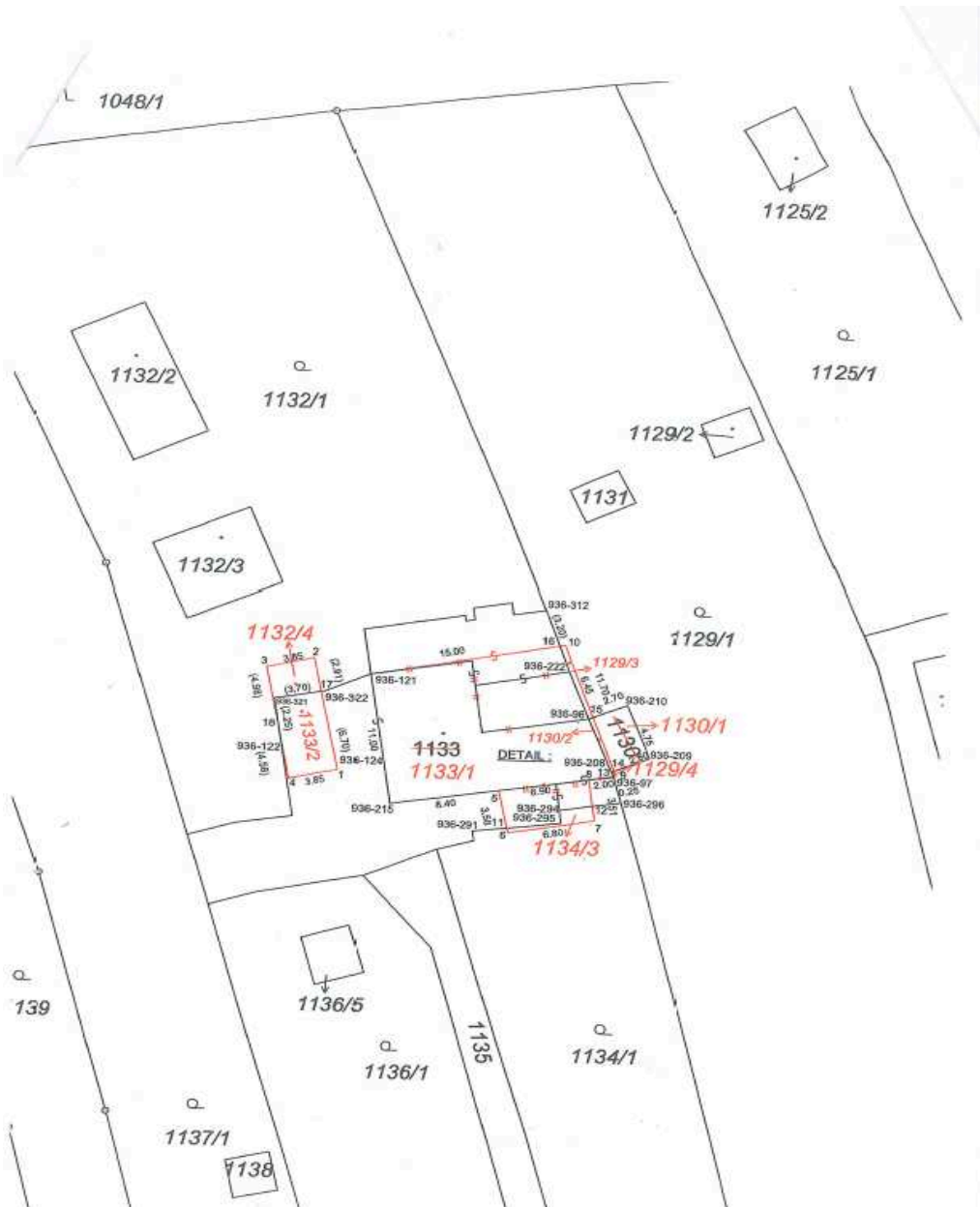
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

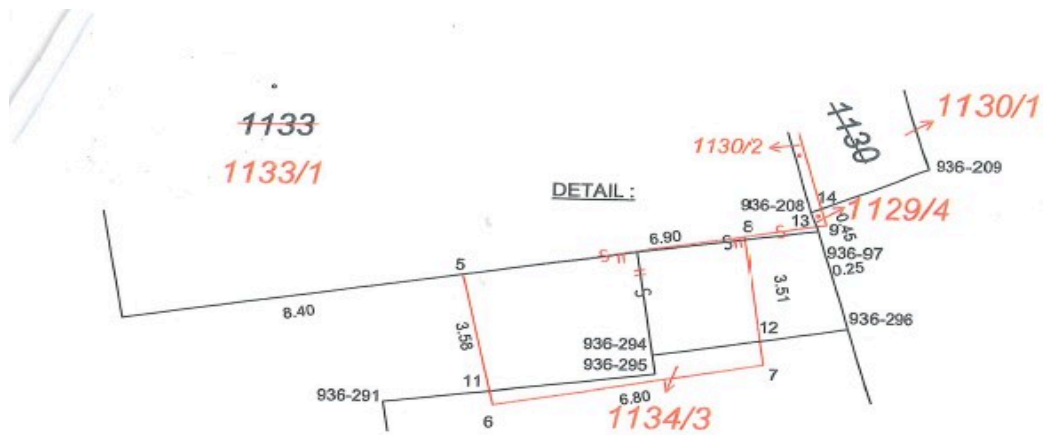
4. prodej pozemků p. č. 1129/3 zastavěná plocha o výměře 3 m², p. č. 1129/4 zastavěná plocha o výměře 1 m², p. č. 1130/2 zastavěná plocha o výměře 1 m², p. č. 1132/4 zastavěná plocha o výměře 11 m², p. č. 1134/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m², vše v k. ú. Pisárky, které vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 1889-102/2023, vyhotoveného společností OHLA ŽS, a.s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob užití výměra	Porevnění se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu	
1129/1	37	73	zahrad	1129/1	37	69	zahrad		0	1129/1		10001	37		69
				1129/3	3	✓	zast. pl.	č. 303 rod.díl	2	1129/1		10001		3	
				1129/4	1	✓	zast. pl.	č. 303 rod.díl	2	1129/1		10001		1	
1130	15	ostat. pl. jiná plocha	1130/1	13		ostat. pl. jiná plocha			2	1130		10001		13	
			1130/2	1	✓	zast. pl.	č. 303 rod.díl	2	1130		10001		1		
1132/1	14	12	zahrad	1132/1	14	01	zahrad		2	1132/1		10001	14	01	
				1132/4	11	✓	zast. pl.	bez dalšího garáž	2	1132/1		10001		11	
1133	4	53	zast. pl.	1133/1	4	28	zast. pl.		2	1133		2110	4	28	
				1133/2	26		zast. pl.	č. 303 rod.díl bez dalšího garáž	2	1133		2110		26	
1134/1	15	10	zahrad	1134/1	15	06	zahrad		0	1134/1		10001	15	06	
				1134/3	✓	4	ostat. pl. jiná plocha		2	1134/1		10001		4	
	71	63			71	63									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1129/1			37	69		1134/1		15	06		
1132/1			14	01							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemků a změnu obvodu budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr		Stájejmá ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]	Číslo pověření seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 318/1995	Číslo pověření seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 48/1995
	Dne: 16. 5. 2023	Dne: 2021/2023	Dne: 17. 5. 2023	Dne: 302/2023
	Návrhová a přesnost odpovídá právní předpisům.	Tento stájejmá ověřil geometrický plán v elektronické podobě utvářeném v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stájejmá geometrického plánu v listinné podobě:	
Vyhovitel: OHLA ŽS, a.s. Brno Tuřanka 1554/115 b 627 00 Brno, Slatina IČ: 46342796	Katastrální úřad souhlasí s oddělením parcel	[redacted]		
Číslo plánu: 1889-102/2023	[redacted]	[redacted]		
Město: Brno-město	[redacted]	[redacted]		
Okres: Brno	[redacted]	[redacted]		
Kat. území: Pisárky	[redacted]	[redacted]		
Mapový list: Moravský Krumlov 0-1/22	[redacted]	[redacted]		
Dosavadní vlastník pozemků bylo poskytnuto rozdělení bezúplatně se v listinu s průběhem	[redacted]	[redacted]		
	KU pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-950/2023-702 2023.05.17 13:23:57 +02'00'	[redacted]		





Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
936-96	600103.03	1162096.39	3	nestabil.
936-97	600100.97	1162101.21	3	nestabil.
936-121	600119.79	1162093.10	3	roh budovy
936-122	600126.35	1162099.08	3	nestabil.
936-208	600101.15	1162100.78	3	nestabil.
936-209	600098.35	1162099.58	3	nestabil.
936-210	600100.22	1162095.19	3	nestabil.
936-215	600117.85	1162103.94	3	roh budovy
936-222	600104.70	1162092.47	3	nestabil.
936-291	600111.43	1162106.08	3	nestabil.
936-294	600105.00	1162104.14	3	nestabil.
936-295	600104.83	1162105.23	3	nestabil.
936-296	600100.34	1162103.37	3	nestabil.
936-312	600106.74	1162087.37	3	nestabil.
936-321	600127.02	1162095.36	3	nestabil.
936-322	600123.09	1162094.65	3	nestabil.
1	600121.84	1162101.22	3	roh garáže
2	600124.05	1162091.87	3	roh garáže
3	600127.69	1162092.71	3	roh garáže
4	600125.64	1162102.04	3	roh garáže
5	600109.58	1162102.60	3	terasa
6	600108.76	1162106.12	3	terasa
7	600102.20	1162104.94	3	terasa
8	600102.76	1162101.47	3	terasa
9	600100.76	1162101.12	3	roh budovy
10	600105.08	1162090.25	3	roh budovy
11	600108.85	1162105.75	3	průsečík
12	600102.40	1162103.71	3	průsečík
13	600100.99	1162101.16	3	průsečík
14	600100.93	1162100.69	3	průsečík
15	600102.70	1162096.25	3	průsečík
16	600105.55	1162090.34	3	průsečík
17	600123.38	1162094.70	3	průsečík
18	600126.62	1162087.57	3	průsečík

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel.
542173087, e-mail: : piknova.dana@brno.cz)

5. prodej pozemku p. č. 1517/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m² v k. ú. Horní Heršpice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Boleslavová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 206, tel. 542173096, e-mail: boleslavova.eva@brno.cz)

6. prodej pozemku p. č. 673 zahrada o výměře 92 m² v k. ú. Tuřany

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

7. budoucí směna části pozemku p. č. 1341/1, orná půda, o výměře 9.221 m², v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

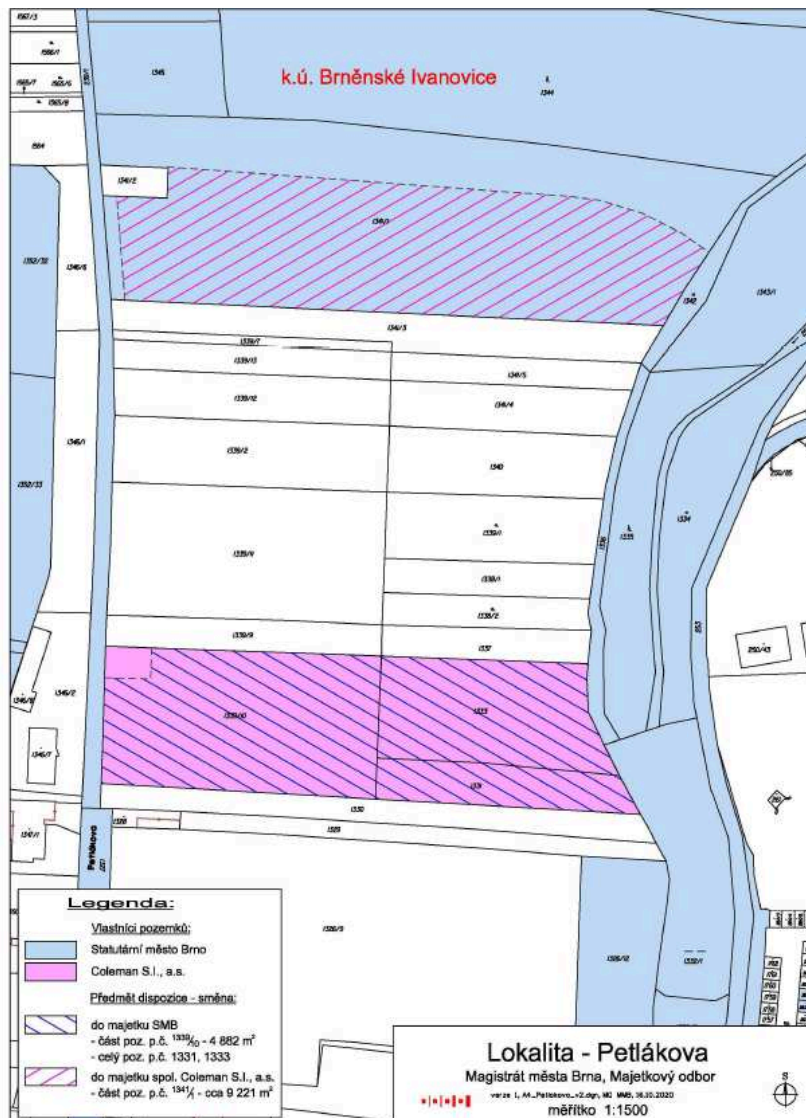
za pozemky:

- p. č. 1331, orná půda, o výměře 1.355 m²

- p. č. 1333, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2.984 m²

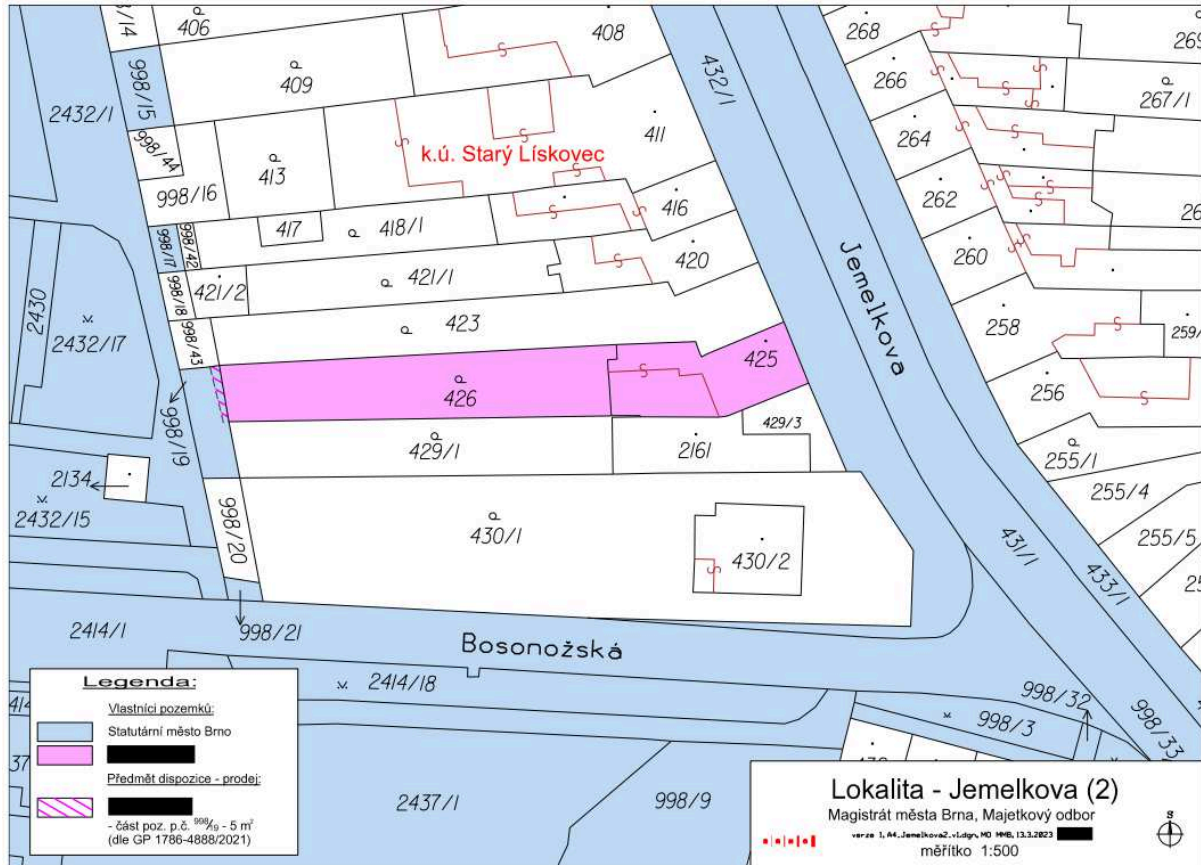
- část p. č. 1339/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.882 m²

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví Coleman S.I., a.s. IČO: 253 50 048, se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

8. prodej části pozemku p. č. 998/19, oddělené geometrickým plánem č. 1786-4888/2021 a v něm označené jako pozemek p. č. 998/41 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m², k. ú. Starý Lískovec



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:
do: