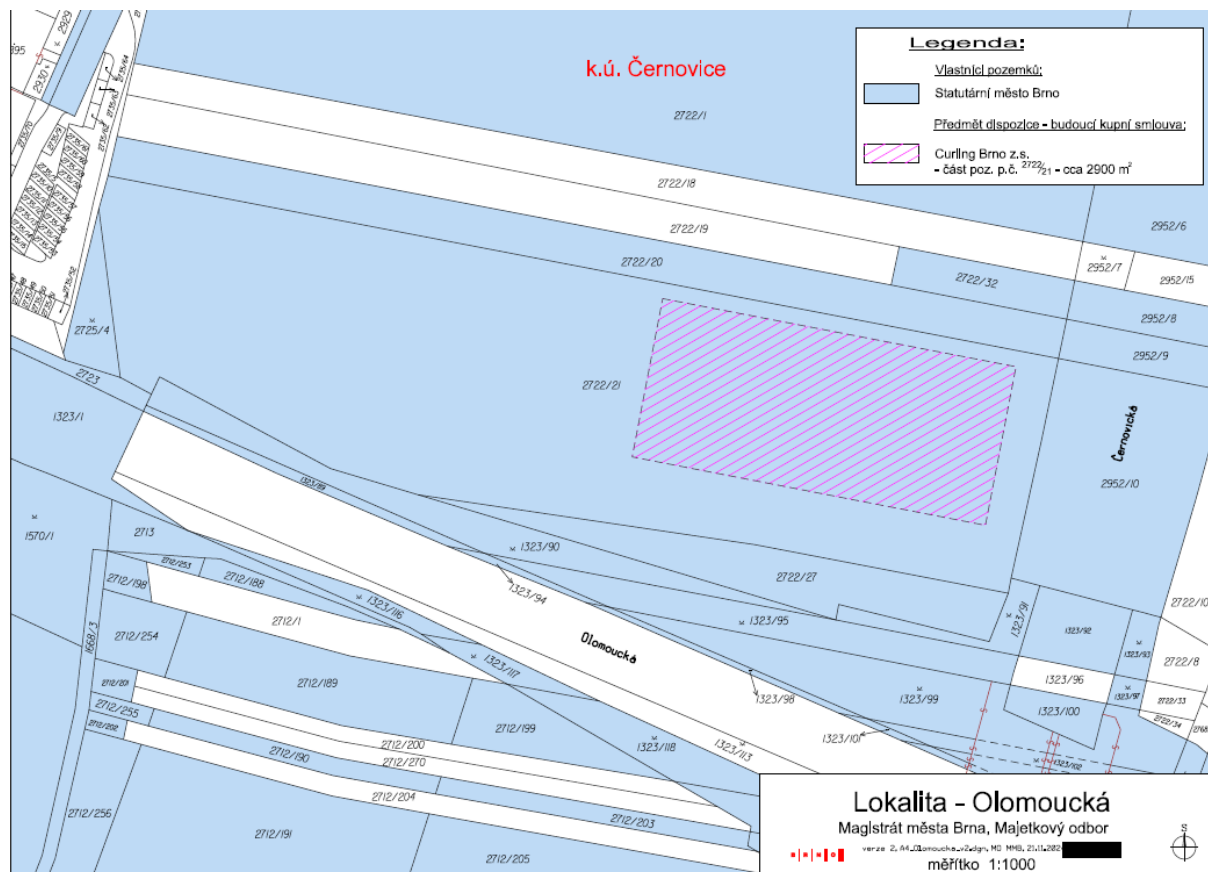


STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídít právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15-ti dnů** záměry statutárního města Brna

1. budoucí prodej části pozemku p.č. 2722/21 orná půda, o výměře 2900 m², v k.ú. Černovice, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Curling Brno, z.s., se sídlem Žitná 1495/19, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 07980701



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173087, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

2. směna pozemků:

- p. č. 773/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 88 m²,
- p. č. 777/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 342 m²,
- p. č. 778 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 839 m²,
- p. č. 779/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m²,
- p. č. 780/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 281 m²,

a části pozemku:

- p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 1549-237/2023 ze dne 22.08.2023 a označena jako pozemek p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, s novou výměrou 189m²,

vše v k. ú. Trnitá

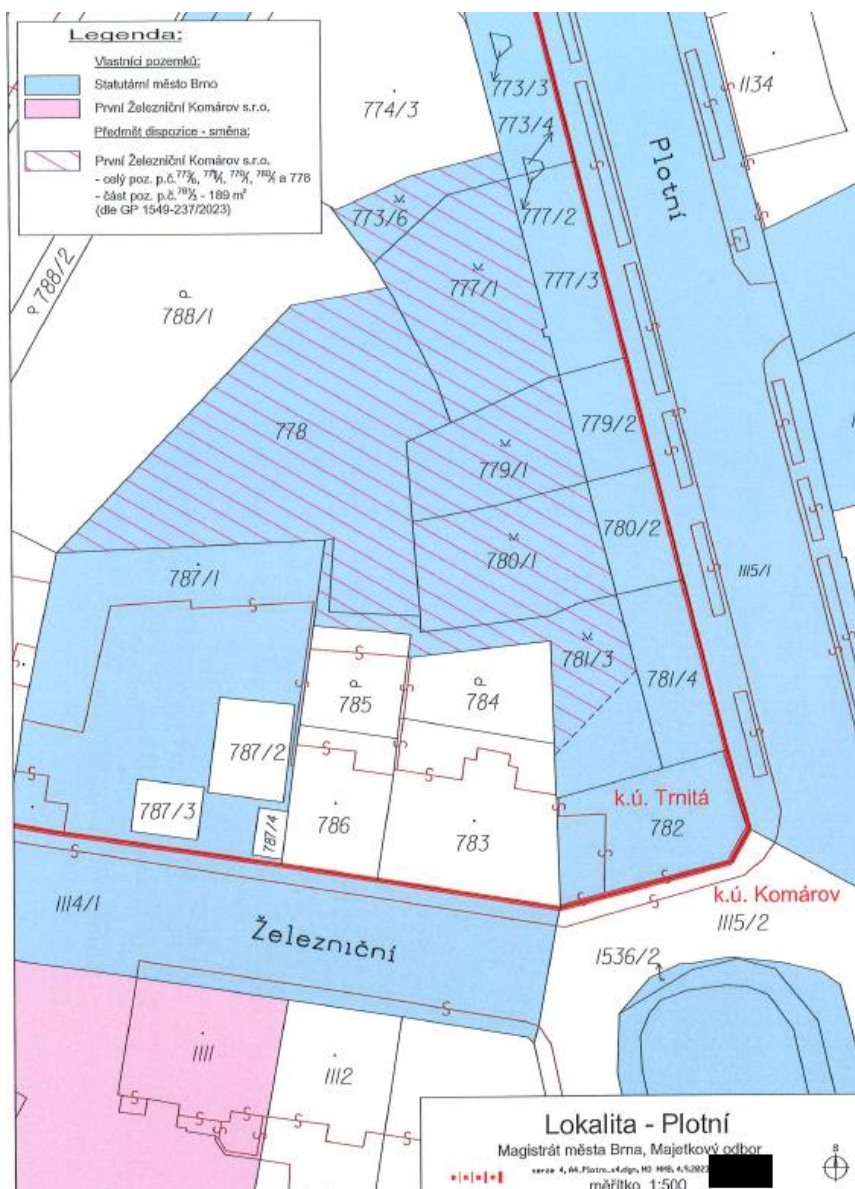
ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1111 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m², jehož součástí je stavba č.p. 368 – bydlení,
- p. č. 1102/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m²,


vše v k. ú. Komárov

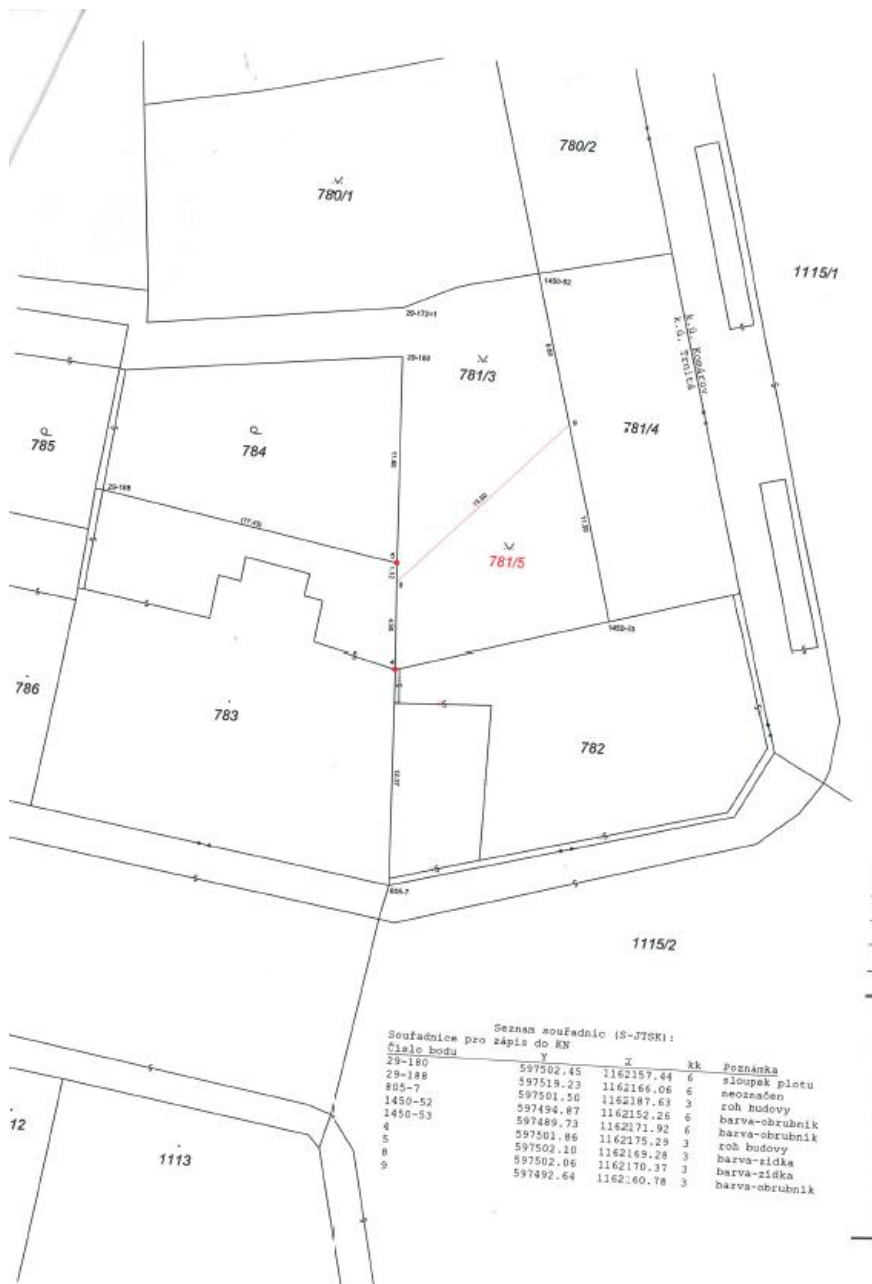
ve vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veverčí, 602 00 Brno, IČO:08059969



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
											katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²		
781/3	2	86	ostat. pl. zeleň	781/3	1	89	ostat. pl. zeleň			0	781/3		10001	1	89		
				781/5		97	ostat. pl. zeleň				0	781/3		10001		97	
782	2	61	ostat. pl. sport. a rek. pl.	782	2	61	ostat. pl. sport. a rek. pl.			0			10001				
783	3	56	zast. pl.	783	3	56	zast. pl.	č.p. 397 rod.súm.		0			974				
784	1	56	zahradka	784	1	56	zahradka			0			974				
	10	59			10	59											

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
784		25600	1	56							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Sajtnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
<p>Vyhovitel: PK GEO s.r.o., Inžinýrská 5, 602 00 Brno</p> <p>Číslo plánu: 1549-237/2023</p> <p>Okres: Brno-město</p> <p>Obec: Brno</p> <p>Kat. území: Trnitá</p> <p>Mapový list: Brno 9-1/22</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>viz. seznam souřadnic</p>		<p>Jméno, příjmení: [redacted]</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 3000/2023</p> <p>Dne: 22.8.2023 Číslo: 115/2023</p> <p>Nálezčatmi a přenesení odpovědi právním předpisům.</p>		<p>Jméno, příjmení: [redacted]</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 3000/2023</p> <p>Dne: 29.8.2023 Číslo: 134/2023</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
		<p>Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.</p>		<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
		<p>KU pro Jihomoravský kraj</p> <p>KP Brno-město</p> <p>PGP-1651/2023-702</p> <p>2023.08.29 07:20:58 +02'00'</p>			



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

3. zpeněžení – prodej pozemků

- p. č. 39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 346 m², jehož součástí je stavba č.p. 517, způsob využití bydlení,

- p. č. 37 zahrada o výměře 438 m²,

vše k. ú. Staré Brno,

formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, účinného od 1. 1. 2025, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr Bc. Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173166, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

4. zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 2773/1 orná půda o výměře 35930 m²

- p. č. 2773/2 orná půda o výměře 13842 m²

- p. č. 2773/7 orná půda o výměře 294 m²

vše v k. ú. Kuřim

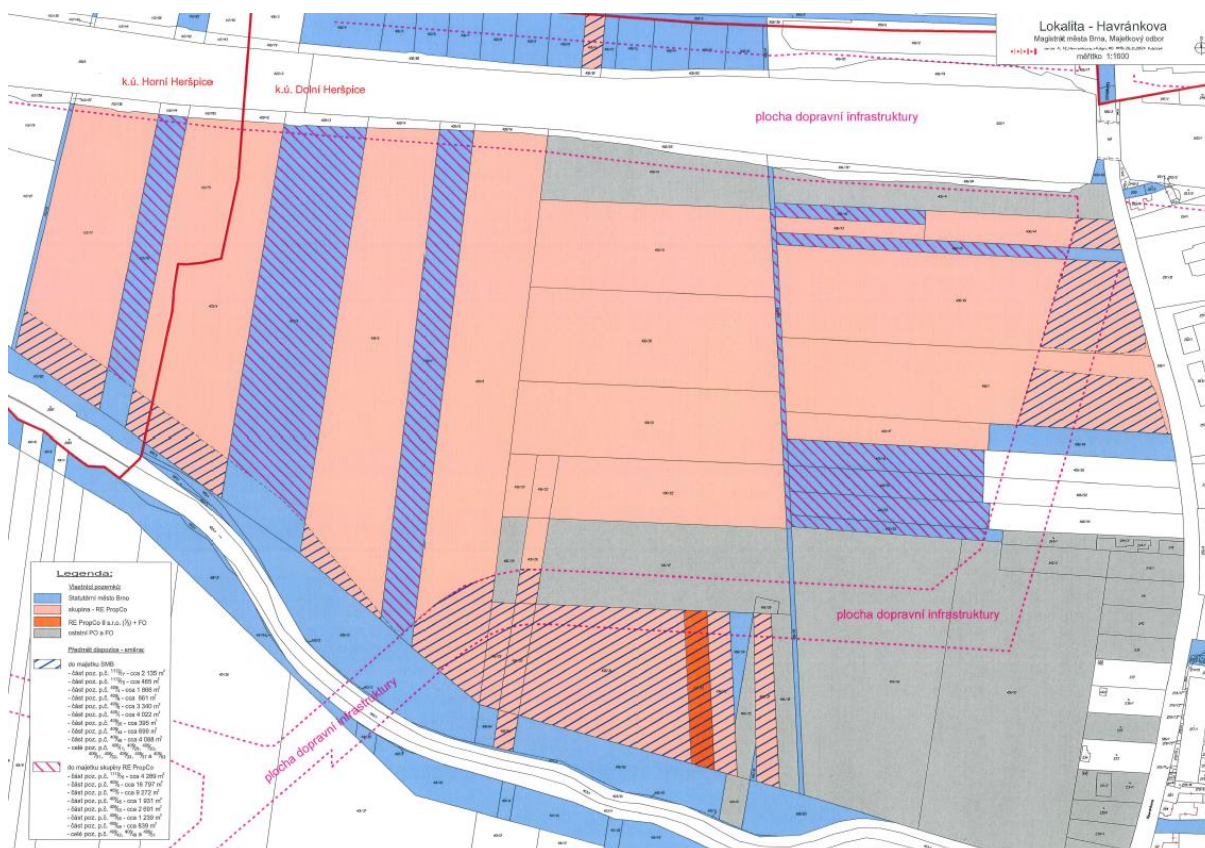
formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, účinného od 1. 1. 2025, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemků za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 130.000.000 Kč (vč. DPH)

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr Bc. Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173166, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

5. směna pozemků:

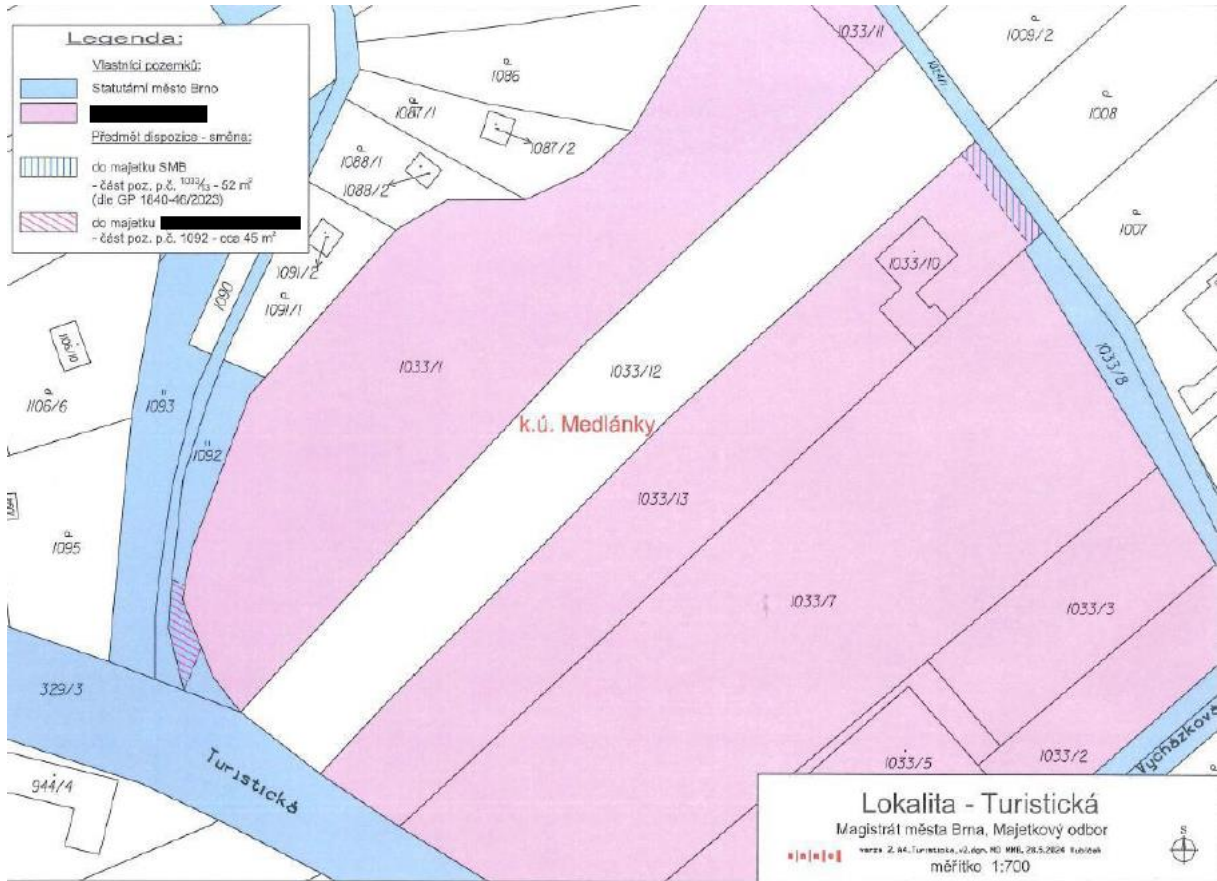
- p. č. 406/42, orná půda, o výměře 1.140 m²
 - p. č. 406/49, orná půda, o výměře 2.847 m²
 - p. č. 406/51, orná půda, o výměře 2.734 m²
 - část p. č. 409/5, orná půda, o výměře 16.797 m²
 - část p. č. 409/7, orná půda, o výměře 9.272 m²
 - část p. č. 406/45, orná půda, o výměře 1.931 m²
 - část p. č. 406/53, orná půda, o výměře 2.691 m²
 - část p. č. 406/55, orná půda, o výměře 1.239 m²
 - část p. č. 406/59, orná půda, o výměře 839 m²
- vše v k. ú. Dolní Heršpice
- část p. č. 1112/76, orná půda, o výměře 4.289 m² v k. ú. Horní Heršpice
- vše ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:

- p. č. 406/11, orná půda, o výměře 575 m²
 - p. č. 406/30, orná půda, o výměře 1.218 m²
 - p. č. 406/33, orná půda, o výměře 1.990 m²
 - p. č. 406/63, orná půda, o výměře 397 m²
 - část p. č. 409/6, orná půda, o výměře 861 m²
 - část p. č. 406/26, orná půda, o výměře 395 m²
 - spoluvlastnický podíl id. ½ na části pozemku p. č. 409/8, orná půda, o výměře 3.340 m²
 - spoluvlastnický podíl id. ½ na pozemku p. č. 406/31, orná půda, o výměře 11.615 m²
- vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví RE PropCo I a.s., IČO: 27707415, se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Tomáš Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

6. směna části pozemku p. č. 1092 – trvalý travní porost o výměře 45 m² (celková výměra 236 m²) ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1033/13, oddělenou GP č. 1840-46/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 1033/14 o výměře 52 m², vše k. ú. Medlánky



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Kateřina Švancerová, Mezejkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel. 542173078, e-mail: svancerova.katerina@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:

do: