

Investor : Tomáš Přikryl, Myslivecká 468/43, Tuřany, 620 00 Brno
Místo stavby : P.č. 274, 275 k.ú. Tuřany
Stavba : Sklad zahradní techniky p.č. 274, 275 k.ú. Tuřany

A. PRŮVODNÍ LIST

Dokumentace pro povolení stavby

Vypracoval : Ing. Milan Šik
Brno, 11/2024

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o souboru staveb****a) název**

Sklad zahradní techniky p.č. 274, 275 k.ú. Tuřany

b) místo - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná

Kraj jihomoravský, k.ú. Tuřany, parc.č. 274, 275 k.ú. Tuřany.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o trvalou novostavbu skladu pro zahradní techniku.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace**a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)****b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

ing. Milan Šik

členské číslo ČKAIT 1000896

obor IP00 - pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů****A.2 Seznam vstupních podkladů**

Katastrální mapa.

Požadavky investora.

A.3 členění souboru staveb na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – Sklad.

A.4 TEA - technicko-ekonomické atributy budov**a) obestavěný prostor,**

172,2 m³.

b) zastavěná plocha,

36,37 m².

c) podlahová plocha,

29,5 m².

d) počet podzemních podlaží,

0.

e) počet nadzemních podlaží,

1.

f) způsob využití,

Sklad zahradní techniky.

g) druh konstrukce,

Zděná.

h) způsob vytápění,

Nárazové vytápění pomocí kamen na tuhá paliva.

i) přípojka vodovodu,

Ne.

j) přípojka kanalizační sítě,

Ne.

k) přípojka plynu,

Ne

l) výtah.

Stavba neobsahuje.

A.5 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby,

1,2 m hloubka základové spáry od upraveného terénu.

b) výška stavby,

4,375 m.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

1 osoba.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

Začátek 03/2025

Ukončení 12/2026

Investor : Tomáš Přikryl, Myslivecká 468/43, Tuřany, 620 00 Brno
Místo stavby : P.č. 274, 275 k.ú. Tuřany
Stavba : Sklad zahradní techniky p.č. 274, 275 k.ú. Tuřany

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro povolení stavby

Vypracoval : Ing. Milan Šik

Brno, 11/2024

B.1 Celkový popis území a souboru staveb

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci, údaje o dotčené dráze nebo objektu – kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.

Jedná se jednopodlažní, nepodsklepený objekt, který je tvořen jednou místností pro skladování zahradní techniky. Objekt je zděný z pórobetonových tvárnic, založený na pasech z prostého betonu. Střecha je šikmá, pultová s nosnou konstrukcí ze dřevěného krovu, krytina je plechová – imitace taškové krytiny.

b) charakteristika území a stavebních pozemků, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území je stabilizované s plochami předměstského bydlení BP dle Územního plánu města Brna z roku 1994. Plochy BP slouží převážně pro bydlení předměstského, případně venkovského charakteru (podíl hrubé podlažní plochy bydlení v jednotlivých domech a usedlostech je větší než 50 %). Objekt se nachází v severní části pozemku na zahradě rodinného domu při ulici Myslivecká. Ulice Myslivecká je zastavěna řadovými rodinnými domy jedno a dvoupodlažními se šikmými střechami. Za domy jsou severním směrem zahrady. Dotčená oblast není v záplavovém ani poddolovaném území.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území.

Stavba je v souladu s platnou ÚPD města Brna. Podle platného Územního plánu se jedná o stabilizované plochy předměstského bydlení případně venkovského charakteru BP. Objekt bude sloužit jako doplňková stavba k rodinnému domu.

d) výčet a závěry průzkumů.

Průzkumy vzhledem k jednoduchosti stavby nebyly prováděny.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu.

Stavba je zařazena dle nového stavebního zákona 283/2021 Sb. mezi stavby drobné dle přílohy č.1 odstavec a. Nevyhovuje však odstupové vzdálenosti 2 m od hranic pozemků. Stavba je navržena na hranici pozemků p.č. 271,272,277 a 278 k.ú. Tuřany. Na umístění stavby je nutná výjimka z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu.

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Stavba nemá žádné negativní vlivy na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry v území zůstávají stávající. Ke kácení dřevin ani demolici nedojde.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Objekt zasahuje na zahradu s ochranou zemědělského půdního fondu. Bude nutné vyjmutí ze ZPF a to z pozemku p.č. 275 k.ú. Tuřany v ploše 28 m² a z pozemku p.č. 274 k.ú. Tuřany v ploše 11,6 m².

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne.

Ochranné pásmo stavbou nevzniká.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby.

Zastavěná plocha = 36,4 m²

Obestavěný prostor = 208,6 m³

Výška stavby – 4,375 m

Počet podlaží podzemních – 0

Počet podlaží nadzemních – 1

Počet bytů – 0

Objekt bude sloužit pouze pro skladování zahradní techniky, nejde o žádnou výrobu.

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Bilance množství dešťových vod

Výpočet množství dešťových vod

Plocha střechy = 37,9 m²

Intenzita deště = 0,0161 l/(s.m)²

Množství odvádění dešťových vod $Q_r = 37,9 \times 0,0161 = 0,61$ l/s.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do stávající akumulární nádrže o objemu 6 m³ s využitím na zálivku zahrady. Svody budou vedeny v min. spádu 1% v nezámrazné hloubce. Objem nádrže je navržen na zachycení přívalového 15min. deště periodicity 0,2 (1x za 5 let). Nádrž je opatřena přepadem do vsakovacího objektu na pozemku stavebníka. Přípojka do akumulární nádrže bude provedena z plastových trub KG DN 100. Vnější dešťový odpad se opatří lapačem střešních splavenin.

Instalovaný příkon elektro

Standardní spotřebiče do 16 A10 kW.

Objekt je napojen z vnitřního rozvodu NN rodinného domu. Pojistkové jističe budou umístěny ve skladu za vstupními dveřmi. Přívod je řešen i pro třífázový proud, v objektu budou vybudovány zásuvkové okruhy a osvětlení.

Objekt neprodukuje odpady ani emise významného charakteru.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Bez požadavků.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice.

Stavba je podmíněna vydáním stavebního povolení. Dle předpokladu bude stavba zahájena 03/2025 a dokončena 12/2026. Stavba není členěna na etapy.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.

Stavba podléhá kolaudaci, zkušební provoz se neuvažuje.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1), pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Ke kolaudaci bude předložen geometrický plán dokončené stavby.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Stavba se svým celkovým tvarem, velikostí a tvarem střechy s hřebenem rovnoběžným ke stávající polní cestě, respektuje okolní zástavbu. Objekt bude jednopodlažní, nepodsklepený. Střecha pultová se sklonem 11,4° s plechovou střešní krytinou. Mezi objektem a rodinným domem je zahrada.

Sklad je tvořen jednou místností s přístupem ze zahrady jednokřídlovými dveřmi a z veřejného pozemku p.č. 211/5 k.ú. Tuřany, sekčními vraty.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí, Přístup ke stavbě je z veřejného pozemku p.č. 211/5 k.ú. Tuřany a ze zahrady rodinného domu. Stavba nepodléhá požadavkům na přístupnost.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,

Stavba není určena pro užívání veřejností.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Přístupnost ke stavbě nepodléhá veřejným zájmům. Jedná se o soukromý objekt, určený pro užívání svým majitelem.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba svým charakterem patří mezi standardní stavby pro doplňkové stavby rodinných domů bez zvláštních požadavků na bezpečnost při užívání.

B.3.4 Základní technický popis stavebních objektů

a) popis stávajícího stavu.

Nejedná se o stávající stav.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Objekt bude založen plošně na pasech z monolitického betonu. Nosné zdivo nadzemní části bude z pórobetonových tvárnic zděných na tenkovrstvou maltu. Zdivo bude chráněno proti vlhkosti modifikovanými asfaltovými pásy v místě soklu vytaženými min. 300 mm nad upravený terén. V úrovni střechy bude zdivo staženo žb věnci.

Podlaha bude vícevrstvá betonová chráněna proti vlhkosti modifikovanými asfaltovými pásy, tepelně izolovaná bude deskami XPS. Podkladní beton bude na šterkovém podsypu.

Střecha je šikmá, pultová z dřevěných krokví kotvených na pozednice a středovou vaznici. Střešní plášť bude tvořen deskami OSB na krokvích, na desky bude nalepena parozábrana Topdek AL Barrier - systémový pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka z hliníkové fólie kaširované polyesterovou rohoží. Na pás budou lepeny desky PIR a krytinu bude tvořit plechová vlnitá krytina Lindab v imitaci střešních tašek a mechanicky kotvená ke střešním latím. Jako příležitostný zdroj tepla budou v objektu instalována kamna o výkonu do 5 kW.

Kamna budou spalovat kusové, vysušené dřevo. Pro odvod kouře bude použit keramický třívrstvý komín. Komín bude sestaven z cihelných tvárnic, minerální izolace a šamotových izostatických hrdlových komínových vložek. Je navržen komínový systém umožňující přívod vzduchu. Tím je vytvořen uzavřený vzducho-spalinový okruh a teplý vzduch z místnosti není spotřebováván pro hoření. Vnitřní průměr komínového průduchu bude stanoven na základě určení spotřebiče, u které nutno znát teplotu, vlhkost spalin a hmotnostní tok.

Výplně otvorů budou tvořit plastové okno zasklená izolačním dvojsklem, dveře budou kovové a vrata sendvičová sekční.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu.

Stavba není stávající.

b) popis navrženého řešení.

Dešťová kanalizace.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do akumulární nádrže s využitím na zálivku zahrady. Svody budou vedeny v min. spádu 1% v nezámrazné hloubce. Bude využita stávající akumulární nádrž, která je opatřena přepadem do vsakovacího objektu na pozemku stavebníka.

Materiál :

Přípojka je navržena z trub PVC KG DN100, které se uloží do pískového lože 10 cm, s obsypem 30 cm nad vrchol potrubí pískem.

Silnoproud.

Objekt bude napojena z rozvodu NN ve stávajícím rodinném domě.

Určení prostor dle vnějších vlivů

Dle ČSN 332000-3 jsou v objektu určeny prostory:

1. Prostory normální – veškeré prostory kromě venkovních prostor a koupelen
2. Prostory zvlášť nebezpečné – venkovní prostory s vnějšími vlivy (AA7, AB8, AD4) a koupelny (AD4)

Silnoproudé rozvody

Instalace je určena pro napájení běžných jednofázových a třífázových spotřebičů využitých pro údržbu domu a zahradní účely.

Silnoproudá instalace bude provedena celoplastovými kabely s měděnými jádry CYKY uloženými pod omítkou, příp. v dutině sádkartonových desek. Ve venkovním prostoru budou použity vypínače a zásuvky v krytí min. IP44.

Jištění veškerých obvodů a spotřebičů proti zkratu a přetížení bude provedeno jističi v rozvaděči RP.

Bude instalována kompletní koordinovaná ochrana proti přepětí.

Instalovaný příkon :

Standardní spotřebiče do 16 A 10 kW

Hromosvod a uzemnění

Hromosvod bude proveden jako hřebenová soustava. Uzemnění svodů bude napojeno na zemnicí tyče. Svody budou provedeny jako venkovní na podpěrách na fasádě objektu. Jímací vedení a svody budou provedeny vodičem FeZn $\varnothing 8$, vedení od zkušební svorky k zemnicím tyčím vodičem FeZn $\varnothing 10$. Veškeré spoje budou provedeny normalizovanými hromosvodovými svorkami a ošetřeny patřičným způsobem proti korozi. Provedení hromosvodu musí odpovídat ČSN EN 62305.

Vytápění.

Objekt bude nárazově vytápěn pomocí kamen na tuhá paliva.

c) *energetické výpočty.*

Bez požadavků.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) *charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²) - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.*

Viz samostatné požárně bezpečnostní řešení.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy.

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Bez požadavků. Stavba bude vytápěna pouze nárazově dle potřeby investora.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba splňuje hygienické požadavky na stavby, na pracovní a komunální prostředí. Místnost je přirozeně větrána oknem, je osvětlena dle hygienických předpisů, je napojena na dešťovou kanalizaci. Odpady budou pravidelně odváženy smluvní firmou. Stavba svým provozem není zdrojem vibrací, hluku ani prašnosti.

B.3.9 Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Protipovodňová opatření.

Protipovodňová opatření není nutné zřizovat, objekt není v záplavovém území.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Ochranu tvoří podlahové žb desky.

Ochrana před bludnými proudy.

Stavba nevyžaduje ochranu proti bludným proudům. Bludné proudy se v lokalitě nevyskytují.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou.

Bez požadavků. Lokalita není v seizmické oblasti.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou.

Základová spára objektu není v dosahu spodní vody. Spodní voda se v navržené hloubce základové spáry nevyskytuje.

Ochrana před hlukem.

Stavební konstrukce jsou navrženy dle ČSN 73 0532 z prosince 2020 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách.

Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází na poddolovaném území ani na území s výskytem metanu.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Elektro NN je napojeny z rodinného domu na ulici Myslivecká, dešťové vody jsou napojena na stávající retenční nádrž s přepadem do vsakovacího zařízení na zahradě.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Stavba není řešena jako bezbariérová. Je napojena na veřejný nezpevněný pozemek a na zahradu rodinného domu. Doprava v klidu se neřeší, nejedná se o obytnou budovu.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V místě stavby není žádná vegetace, terén v okolí stavby bude uveden do původního stavu.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3).

Stavba splňuje hygienické požadavky na stavby, na pracovní a komunální prostředí. Stavba je přirozeně větrána okny, je osvětlena dle hygienických předpisů, je napojena na dešťovou kanalizaci. Odpady budou pravidelně odváženy smluvní firmou. Stavba svým provozem není zdrojem vibrací, hluku ani prašnosti.

Stavba nemá mít negativní vliv na životní prostředí, pouze v době výstavby bude okolí stavby zatíženo více hlukem a prachem nevýznamného charakteru.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Stavba není zásobována pitnou vodou. Srážkové vody jsou napojeny do stávající retenční nádrže.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Ochranu obyvatelstva u těchto typů staveb není nutné řešit.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Vjezd a vstup ke staveništi je z veřejného pozemku 211/5 k.ú Tuřany, který je napojen na komunikaci Východní a Mysliveckou. Dále je možný přístup na staveniště ze zahrady za rodinným domem. Doprava materiálu bude zajišťována převážně dodávkovými automobily. Automobily mohou zajet až k plánované stavbě. Napojení na NN a vodu bude z mobilních zdrojů nebo ze stávajících rozvodů v rodinném domě.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Staveniště bude mimo pracovní dobu označeno zákazem vstupu cizích osob. Stavba bude probíhat na oploceném pozemku investora. Staveniště nemá negativní vliv na ochranu veřejných zájmů. Požadavky na související asanace nejsou.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu.

Vstup a vjezd na staveniště po dobu výstavby bude z veřejného pozemku 211/5 k.ú Tuřany. Přístupová trasa bude po ulicích Východní a Myslivecká. Požadavky na obchozí trasy nejsou.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Staveniště bude umístěno na pozemku investora. Zábory pro stavbu na cizím pozemku nebude nutné zřizovat.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti.

V oblasti ochrany životního prostředí je nutné při realizaci všech činností na staveništi postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a je nutné dodržovat příslušné zákonné předpisy. Při provádění stavebních a zemních prací bude obecně postupováno v souladu s § 7 odst.1 *Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.*

Je nutné minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti. Postupovat při likvidaci odpadů v souladu se *zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech*, zejména vést evidenci o nakládání s odpady; tato evidence je součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení. Speciální pozornost věnovat vzniku nebezpečného odpadu.

Dodavatel má povinnost udržovat na převzatém staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Životní prostředí je ohrožováno emisemi škodlivých plynů z provozu stavebních strojů se spalovacími motory a z provozu nákladní automobilové dopravy. Je proto snahou stanovit základní pravidla pro provoz strojů, udržovat motor v optimálních otáčkách, předepsat pravidelné provádění technických prohlídek vozidel a jejich seřizování.

Hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,

- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

Vzniklé odpady budou ukládány odděleně do sběrných nádob zřetelně označených druhem odpadů a jejich kódy. V případě vzniku nebezpečných odpadů pak budou shromažďovací místa označena identifikačním listem odpovídajícího druhu nebezpečného odpadu. Veškeré odpady z bouracích prací budou odvezeny a předány k využití nebo k odstranění pouze osobě oprávněné k jejich převzetí ve smyslu zákona o odpadech.

V období výstavby je plně zodpovědný za nakládání s odpady (třídění, správné ukládání a následné předání k využití nebo k odstranění) hlavní dodavatel stavby. Stavebník vytvoří podmínky pro oddělené a bezpečné shromažďování jednotlivých druhů odpadů.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů, vznikajících při stavbě (dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů) :

Kód Odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství	Způsob nakládání s odpadem
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	0,001 t	D10
13 02 08	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N	0,001 t	D10
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,01 t	R5
15 01 02	Plastové obaly	O	0,01 t	R5
15 01 04	Kovové obaly	O	0,02 t	R4
15 01 06	Směsné obaly	O	0,01 t	R1
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,001 t	D10
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,001 t	D10
17 01 01	Beton	O	0,5 m3	R5
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,1 m3	R5
17 04 05	Železo a ocel	O	0,010 t	R4
17 04 07	Směsné kovy	O	0,010 t	R5
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,010 t	R4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	21 m3	D1, S10
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č. 17 08 01	O	0,010 t	R5
17 09 04	Směsné stavební demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	0,5 m3	R5

Kód Odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství	Způsob nakládání s odpadem
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,01 t	R1
17 02 01	Dřevo	O	0,1 m3	R1 využití jako palivo

***Užití kódů pro způsob nakládání (zjednodušená formulace dle přílohy č. 3 a 4 zákona o odpadech, nejčastější): R1- energetické využití/ R3- recyklace organických látek - kompostování/ R4-recyklace kovů/ R5 - recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů/ R11 – využití odpadů některým ze způsobů R1-R10/ D1 skládka/ D10 spalování odpadu*

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi4).

Stavba bude realizována podle platných norem ČSN a za dodržení zákonů a vyhlášek týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Realizačně se jedná o rekonstrukční práce, kdy musí být postupováno obzvláště obezřetně za dodržení všech bezpečnostních opatření stavby. Jakákoliv nesrovnalost nebo nepředvídatelná situace musí být neprodleně konzultována s projektantem za přerušení postupu stavebních prací.

Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich vypnutí (el. proud) nebo zastavení (voda, plyn, teplo).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární i bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.).

Při přípravě a realizaci stavby budou dodržovány zejména následující předpisy (všechny v platném znění):

- *Vyhláška 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení*
- *Nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.*
- *Zákon č. 309/2006 kterým se uplatňují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)*
- *Nařízení vlády č. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích a nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.*
- *Nařízení vlády 378/2001 kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.*

Zhotovitel:

Zhotovitel, který bude provádět stavbu nebo který se bude podílet na provádění stavebních, zemních a výkopových, montážních, stavebně-montážních, bouracích nebo udržovacích prací na stavbě, je povinen zajistit vybavení pro bezpečný a zdraví neohrožující výkon práce pracovníků na staveništi v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to jak při přípravě, tak při realizaci stavby, a to v souladu s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, zejména v jeho § 3 odst. 2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí na staveništi a podmínky výkonu práce také s ohledem na ustanovení navazující legislativy vztahující se k zajištění BOZP,

zejména s ohledem na *Nariženi vlády č. 591/2006 sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*, a na *Nariženi vlády č. 362/2005 sb., o bližších požadavcích BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky*.

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi není požadováno – na staveništi se nepočítá s přítomností zaměstnanců více než jednoho zhotovitele, ani se nepočítá s tím, že by při realizaci stavby došlo k případům dle § 15 zákona č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

V případě, že by však měla být stavba realizována za účasti zaměstnanců více než jednoho zhotovitele (včetně subdodavatelů), musí být ještě před započítáním stavebních prací písemně určen nejméně jeden koordinátor bezpečnosti práce na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi v souladu s ustanoveními § 14 zákona č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Koordinátor je povinen při přípravě stavby v dostatečném časovém předstihu vyhotovit a předat plán stavby dle náležitostí uvedených v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění. Rovněž je povinen vyhotovit a předat přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, které se mohou při realizaci stavby vyskytnout se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdravé neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce – vše s náležitostmi dle ustanovení § 18 zákona.

Koordinátor je povinen při realizaci stavby bez zbytečného odkladu informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem, nebo na nedodržení plánu stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření. Koordinátor je dále při realizaci stavby povinen bez zbytečného odkladu oznámit zadavateli stavby, nebyla-li zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy (bezpečnostních a zdravotních rizik, která vznikla na staveništi během postupu prací). Koordinátor je povinen zajistit při realizaci stavby i další požadavky nebo opatření dle ustanovení § 18 zákona.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Množství vykopané zeminy – 21 m³.

Množství zeminy na zpětné zásypy – 5 m³.

Deponie zemin bude na pozemku investora za domem.

h) limity pro užití výškové mechanizace.

Na stavbu nebude nutné používat výškovou mechanizaci.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky.

Stavba bude užívána po kolaudaci. Před kolaudací budou provedeny veškeré revize a tlakové zkoušky.

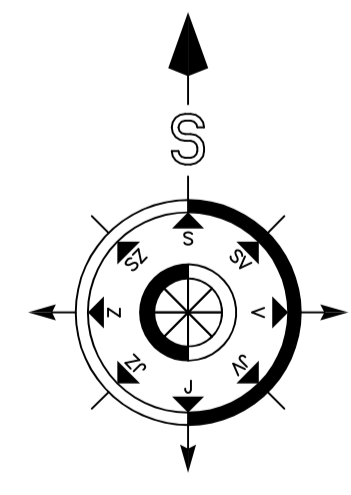
j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

- hrubá stavba
- vnitřní instalace
- kolaudace

k) dočasné objekty.
Bez požadavků.



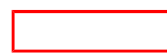
- LEGENDA**
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 - HRANICE POZEMKŮ
 - SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY
 - 274 DOTČENÉ POZEMKY
 - 275



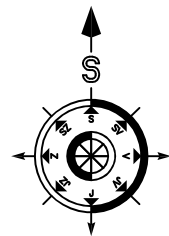
ZODP. PROJEKTANT	ING. MILAN ŠIK	VYPRACOVALA	ING. ARCH. ALENA ŠIKOVÁ	ING. MILAN ŠIK	ZÁMEČKÁ 12 a, 643 00 BRNO
OBJEDNATEL	TOMÁŠ PŘÍKRÝL, MYSLIVECKÁ 468/43, TUŘANY, 62000 BRNO	DATUM	11/2024	MOBIL: 602 763 644	E-MAIL: šikov@šikov.net
STAVBA	SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY PARC. Č. 274, 275 K.Ú. TUŘANY	FORMÁT	2 A4	ÚČEL: STAVEBNÍ POVOLENÍ	
OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	MÉR.	1:200	POŘ.Č.	C.3



LEGENDA



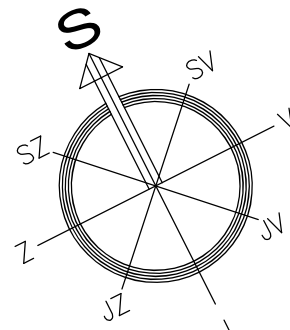
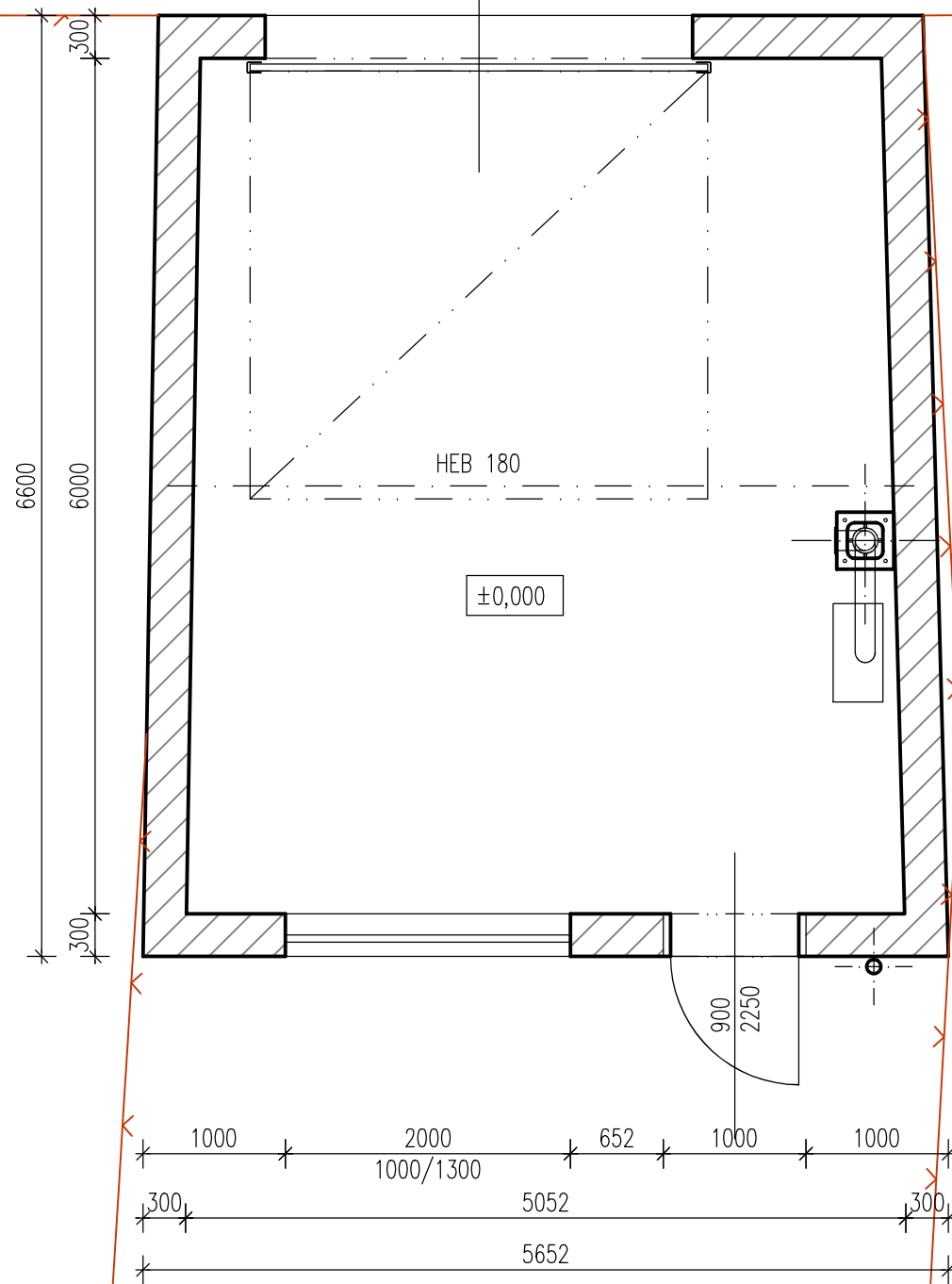
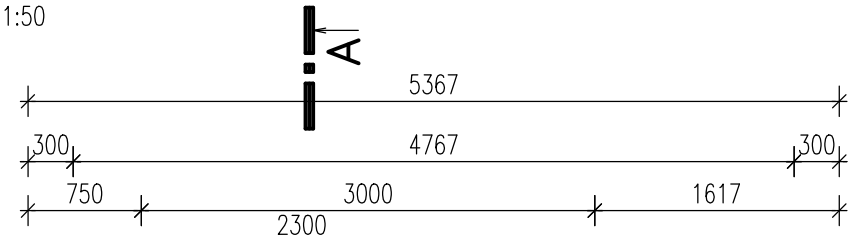
SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY PARC.Č.
274, 275 K.Ú. TUŘANY



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVALA	ING. MILAN ŠIK ZÁMECKÁ 12 a, 643 00 BRNO MOBIL : 602 763 644 E-MAIL : sikovi@sikovi.net	
ING. MILAN ŠIK	ING.ARCH. ALENA ŠIKOVÁ	DATUM	11/2024
OBJEDNATEL	TOMÁŠ PŘIKRYL, MYSLIVECKÁ 468/43, TUŘANY, 62000 BRNO	FORMÁT	2 A4
STAVBA	SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY PARC. Č. 274, 275 K.Ú. TUŘANY	ÚČEL: STAVEBNÍ POVOLENÍ	
OBSAH	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	MĚŘ.	POŘ.Č.
		1:500	C2

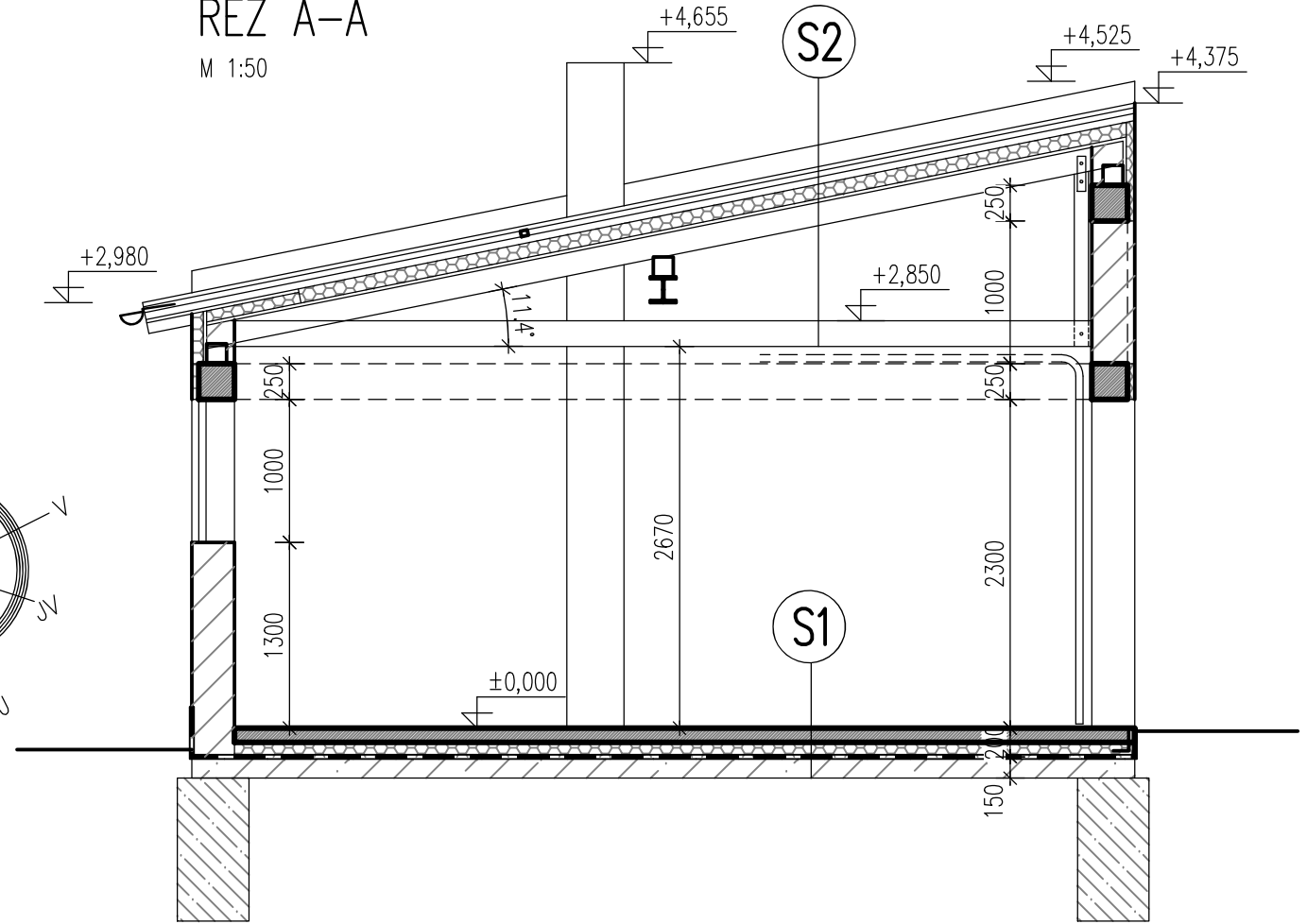
PŮDORYS ±0,000

M 1:50



ŘEZ A-A

M 1:50



LEGENDA HMOT

- PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE NA TMELU
- PROSTÝ BETON C20/25
- PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA C20/25
- TEPELNÁ IZOLACE
- ŽELEZOBETON

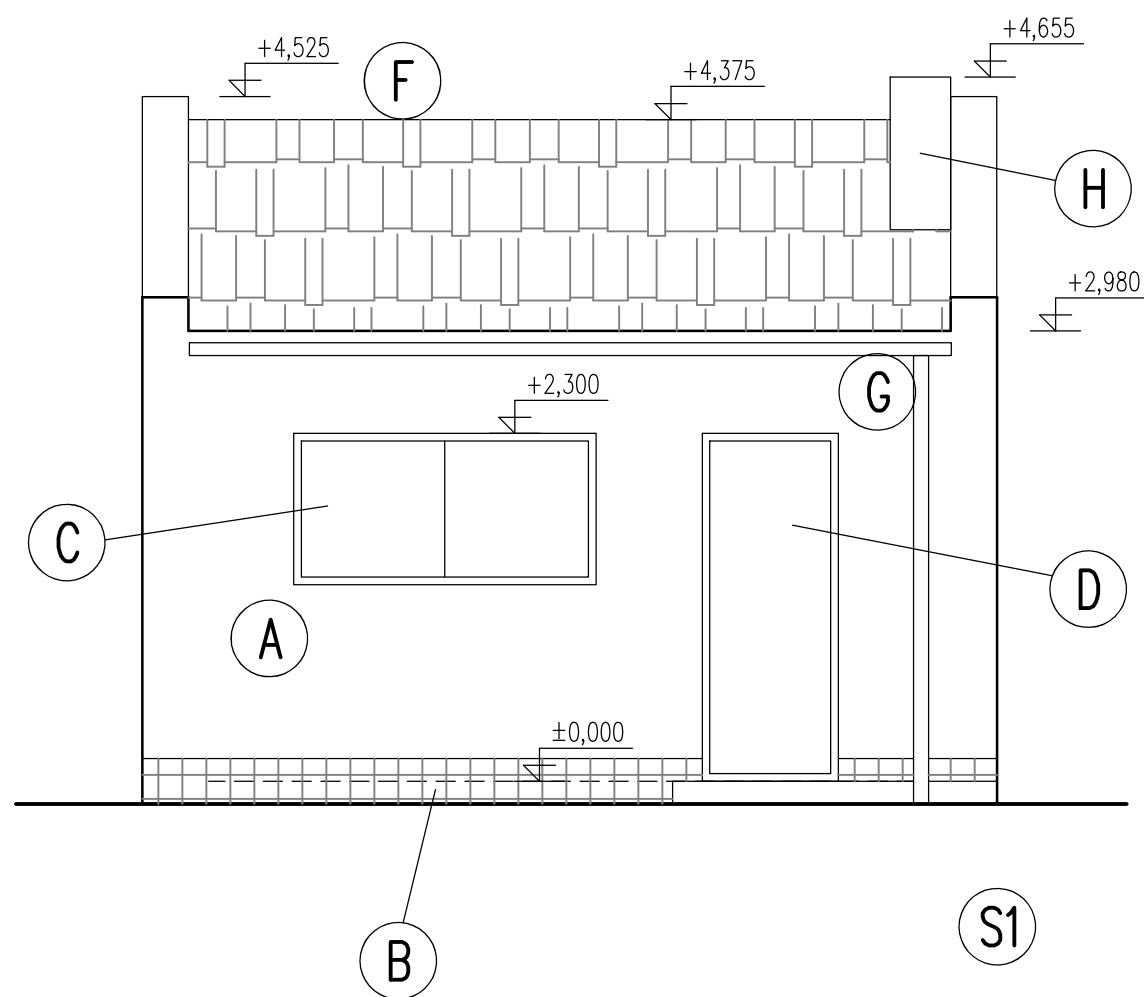
- S1**
- 15 mm KERAMICKÁ DLAŽBA DO TMELU
 - 85 mm ŽB DESKA
 - PE FÓLIE
 - 100 mm DESKY XPS
 - 4 mm MODIFIKOVANÝ ASF. PÁS NAPŘ. ELASTEK 40 MINERAL
 - 150 mm BETONOVÁ MAZANINA SE SÍŤÍ
 - HUTNĚNÁ PLAŇ

- S2**
- PLECHOVÁ KRYTINA SATJAM ROOF
 - DŘEVĚNÉ LATĚ 40/60
 - KONTRALATĚ 50/50
 - DIFUZNÍ FÓLIE
 - 100 mm DESKY PIR
 - 24 mm DŘEVĚNÉ DESKY
 - DŘEVĚNÉ KROKVE
 - DŘEVĚNÉ KLEŠTINY

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVALA	ING. MILAN ŠIK ZÁMECKÁ 12 a, 643 00 BRNO MOBIL : 602 763 644 E-MAIL : sikovi@sikovi.net	
ING. MILAN ŠIK	ING.ARCH. ALENA ŠIKOVÁ	DATUM	11/2024
OBJEDNATEL	TOMÁŠ PŘIKRYL, MYSLIVECKÁ 468/43, TUŘANY, 62000 BRNO	FORMÁT	2 A4
STAVBA	SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY PARC. Č. 274, 275 K.Ú. TUŘANY	ÚČEL: STAVEBNÍ POVOLENÍ	
OBSAH	PŮDORYS ±0.000, ŘEZ A-A	MĚŘ. 1:50	POŘ.Č. 03

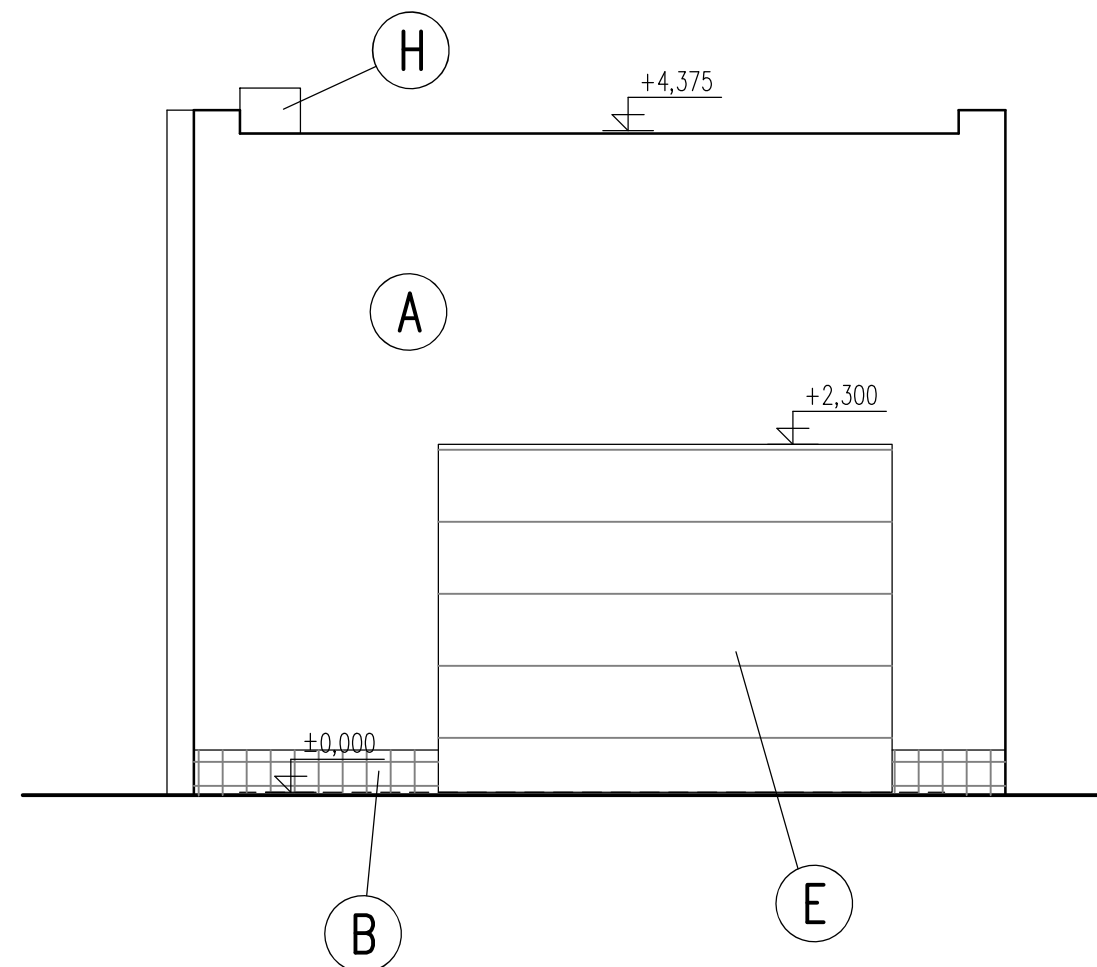
POHLED JZ

M 1:50



POHLED SV

M 1:50



LEGENDA

- A - VNĚJŠÍ SILIKONOVÁ OMÍTKA
- B - MRAZUVZDORNÝ KERAMICKÝ OBKLAD
- C - PLASTOVÉ OKNA ZASKLENÉ DVOJSKLEM
- D - PLASTOVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLOVÉ
- E - SEKČNÍ SENDVIČOVÁ VRATA
- F - PLECHOVÁ KRYTINA SATJAM ROOF
- G - KLEMPÍŘSKÉ PRVKY Z TITANZINKU
- H - TŘÍSLOŽKOVÝ KOMÍN NA TUHÁ PALIVA

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVALA	ING. MILAN ŠIK ZÁMECKÁ 12 a, 643 00 BRNO MOBIL : 602 763 644 E-MAIL : sikovi@sikovi.net	
ING. MILAN ŠIK	ING.ARCH. ALENA ŠIKOVÁ	DATUM	11/2024
OBJEDNATEL	TOMÁŠ PŘIKRYL, MYSLIVECKÁ 468/43, TUŘANY, 62000 BRNO	FORMÁT	2 A4
STAVBA	SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY PARC. Č. 274, 275 K.Ú. TUŘANY	ÚČEL: STAVEBNÍ POVOLENÍ	
OBSAH	POHLEDY	MĚŘ.	POŘ.Č. 1:50 04